



Materiál pro 66. schůzi RMČ dne 14. 08. 2013

R 1211

Název materiálu:

**VÝBĚR ZHOTOVITELE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5,
BRNO – KOHOUTOVICE STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO
DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE**

Zdůvodnění:

RMČ dne 12. 06. 2013 na své 63. schůzi vyhlásila výběrové řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Stavební úpravy výtahu bytového domu Richtrova 1, 3, 5 Brno-Kohoutovice Stavební úpravy výtahu bytového domu Vaňhalova 1, 3 5, 7, 9, 11 Brno-Kohoutovice“. Na základě výzvy k vybraným uchazečům, zveřejněné na profilu zadavatele, podaly 4 firmy nabídky. Všechny nabídky byly správně adresovány, odpovídajícím způsobem označeny a doručeny v požadovaném termínu. Komise pro otevírání obálek tyto otevřela (viz. Protokol o otevírání obálek) a konstatovala, že všichni uchazeči splnili podmínky výzvy k podání nabídek a komise je postupuje komisi pro hodnocení nabídek. Komise pro hodnocení nabídek na svém prvním zasedání skontrovala úplnost nabídek a konstatovala, že dvě nabídky nesplnily podmínky zadávací dokumentace a byly vyloučeny. Dvě zbývající nabídky nebyly úplné a uchazeči byli vyzváni k doplnění svých nabídek. Komise pro hodnocení nabídek na svém druhém zasedání provedla kontrolu doplnění nabídek a konstatovala, že oba uchazeči svou nabídku doplnili a komise je hodnotila. Komise posoudila nabídky dle stanovených kritérií (nabídkové ceny, délka záruční doby, cena servisu). Z hodnocení vzešlo pořadí nabídek, přičemž na prvním místě se umístila firma VÝTAHY BRNO s r.o., Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno. Jako druhou nejvýhodnější nabídku předložila firma VÝTAHY, s r.o., Vrchovecká 216, 594 29 Velké Meziříčí. Návrh smlouvy o dílo byl součástí výzvy, do tohoto návrhu se vepsaly údaje vybraného uchazeče, a tento návrh smlouvy se předkládá ke schválení.

Přílohy:

- č. 1 – Protokol o otevírání obálek
- č. 2 – Protokol z prvního jednání komise pro hodnocení nabídek
- č. 3 – Protokol z druhého jednání komise pro hodnocení nabídek
- č. 4 – Návrh smlouvy o dílo

Návrh usnesení:

- a) RMČ bere na vědomí materiál R 1211 Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Stavební úpravy výtahu bytového domu Richtrova 1, 3, 5 Brno-Kohoutovice Stavební úpravy výtahu bytového domu Vaňhalova 1, 3 5, 7, 9, 11 Brno-Kohoutovice“
Originál materiálu R 1211 včetně příloh je přílohou originálu zápisu.
- b) RMČ schvaluje výběr zhotovitele na zakázku „Stavební úpravy výtahu bytového domu Richtrova 1, 3, 5 Brno-Kohoutovice Stavební úpravy výtahu bytového domu Vaňhalova 1, 3 5, 7, 9, 11 Brno-Kohoutovice“ a zadání zakázky firmě VÝTAHY BRNO s r.o., Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno na zajištění prací a jako 2. v pořadí firmu VÝTAHY, s r.o., Vrchovecká 216, 594 29 Velké Meziříčí.
- c) RMČ schvaluje smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem firmou VÝTAHY BRNO s r.o., Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno na zajištění „Stavební úpravy výtahu bytového domu Richtrova 1, 3, 5 Brno-Kohoutovice Stavební úpravy výtahu bytového domu Vaňhalova 1, 3 5, 7, 9, 11 Brno-Kohoutovice“ podle přílohy č.4 tohoto materiálu.

Z: Ing. Rotrekl
T: 08/2013

materiál zpracoval: Ing. Aleš Varmuža

materiál schválil: Ing. Zdeněk Dujka

materiál předkládá: Petr Šafařík, starosta MČ

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI UCHAZEČŮ (dále též „Protokol“)

ve smyslu § 73 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákona)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název zakázky: „STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU
RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3,
5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

Identifikační údaje o zadavateli:

Název
Zastoupené
Sídlo
IČ

Druh veřejné zakázky
Druh zadávacího řízení
Limit veřejné zakázky
Zastoupené:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
MČ Brno - Kohoutovice
MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno
449 92 785
Veřejná zakázka na stavební práce
Zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Podlimitní veřejná zakázka
Petrem Šafaříkem, starostou MČ

2. SLOŽENÍ KOMISE

Komise byla ustavena zadavatelem podle § 71 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) ve složení:

Člen komise pro otevírání obálek:

1. Petr Šafařík
2. Ing. Zdeněk Dujka
3. Ing. Aleš Varmuža

nar. 6. 6. 1965
nar. 20. 5. 1952
nar. 29.11.1956

safarik@kohoutovice.brno.cz
dujka@kohoutovice.brno.cz
varmuza@kohoutovice.brno.cz

3. DOBA A MÍSTO KONÁNÍ

Jednání komise se uskutečnilo dne **8. 7. 2013** v jednací místnosti č. 1/m. č. 212 firmy DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno - Komárov. Jednání bylo zahájeno v 9:00 hod.

4. JEDNACÍ ŘÁD KOMISE PRO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

4.1 Členové komise projednali a odsouhlasili postup pro otevírání obálek s nabídkami, které komise provede v následujících krocích:

- a. Členové komise převezmou od zadavatele podané nabídky včetně seznamu podaných nabídek.
- b. Členové komise provedou kontrolu obálek s nabídkami, zejména z hlediska jejich neporušenosti a jejich řádného označení.
- c. Členové komise budou postupně otevírat obálky s nabídkami a za dohledu ostatních členů komise bude provedena kontrola podle § 71 odstavec 9 zákona.
- d. Členové komise oznámí přítomným uchazečům údaje dle § 71 odst. 9 zákona a dále jim sdělí s ohledem na § 71 odstavec 10 zákona informace o nabídkové ceně a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným dílčím hodnotícím kritériím.

- e. Nabídky budou otevírány v pořadí, v jakém byly podány.
- f. Po otevření poslední obálky s nabídkou vyzve komise přítomné zástupce uchazečů k případným připomínkám.
- g. Členové komise zajistí protokol o otevírání obálek s nabídkami ve smyslu § 73 zákona a všichni přítomní členové komise (popř. náhradníci) protokol podepíší.

5. ZÁZNAM O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI dle odst. 4.1 PROTOKOLU

Členové komise provedli postup pro otevírání obálek s nabídkami dle odst. 4.1 písmena a) až e) tohoto Protokolu. Členové komise se shodli, že nebyly zjištěny žádné nedostatky nabídek s ohledem na odst. 4. 1 písmena c) tohoto Protokolu.

Záznam z otevírání obálek:

Nabídka č. 1

Název uchazeče:	MILAN JUREN - VÝTAHY
Právní forma společnosti	OSVČ
Čas dodání nabídky	8. 7. 2013, 8:07 hod
Sídlo:	Lipůvka 246, 679 22 Lipůvka
IČ	163 42 038
Výše celkové nabídkové ceny bez DPH [Kč]	8.321.500,- Kč
Cena servisu výtahů v záruční době za měsíc	15.000,- Kč
Délka záruční doby (počet bodů k hodnocení za kritérium celkem)	72,0 bodů
Je nabídka vypracována v požadovaném jazyce? (Český jazyk)	ANO
Byl v nabídce podepsán návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče?	ANO
Byla uchazečem složena jistota v požadované výši a v řádném termínu?	

Nabídka č. 2

Název uchazeče:	Výtahy, s.r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Čas dodání nabídky	8. 7. 2013, 8:41 hod
Sídlo:	Vrchovecká 216, 594 29 Velké Meziříčí
IČ	463 42 354
Výše celkové nabídkové ceny bez DPH [Kč]	7.722.000,- Kč
Cena servisu výtahů v záruční době za měsíc	550,- Kč
Délka záruční doby (počet bodů k hodnocení za kritérium celkem)	98,4 bodů
Je nabídka vypracována v požadovaném jazyce? (Český jazyk)	ANO
Byl v nabídce podepsán návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče?	ANO
Byla uchazečem složena jistota v požadované výši a v řádném termínu?	ANO

Nabídka č. 3

Název uchazeče:	Výtahy Brno, s.r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Čas dodání nabídky	8. 7. 2013, 8:52 hod
Sídlo:	Starobrněnská 340/14, 602 00, Brno
IČ	255 85 819
Výše celkové nabídkové ceny bez DPH [Kč]	7.455.250,- Kč
Cena servisu výtahů v záruční době za měsíc	800,- Kč
Délka záruční doby (počet bodů k hodnocení za kritérium celkem)	120 bodů
Je nabídka vypracována v požadovaném jazyce? (Český jazyk)	ANO
Byl v nabídce podepsán návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče?	ANO
Byla uchazečem složena jistota v požadované výši a v řádném termínu?	ANO

Nabídka č. 4

Název uchazeče:	Výtahy Ostrava spol. s r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Čas dodání nabídky	8. 7. 2013, 8:57 hod
Sídlo:	Teslova 2, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ	439 65 865
Výše celkové nabídkové ceny bez DPH [Kč]	7.852.500,- Kč
Cena servisu výtahů v záruční době za měsíc	0,- Kč
Délka záruční doby (počet bodů k hodnocení za kritérium celkem)	54,6 bodů
Je nabídka vypracována v požadovaném jazyce? (Český jazyk)	ANO
Byl v nabídce podepsán návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou uchazeče?	ANO
Byla uchazečem složena jistota v požadované výši a v řádném termínu?	

6. PŘÍLOHY

Nedílnými přílohami tohoto protokolu jsou:

- Příloha č. 1 – Seznam nabídek
- Příloha č. 2 – Listina přítomných uchazečů
- Příloha č. 3 – Čestná prohlášení členů komise 5 ks

7. PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ KOMISE

Členové komise vzali na vědomí, že v případě odlišného názoru od většiny, má každý člen právo uvést do protokolu o jednání svůj odlišný názor.

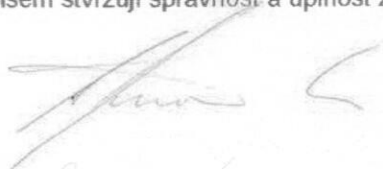
Členové komise odsouhlasili přítomnost třetích osob jako zapisovatelů na jednání komise:

Ing. Jaroslav Halamíček, nar. 31. 3. 1979

Ing. Anna Kroulíková, nar. 19. 5. 1986

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zaprotokolovaných údajů.

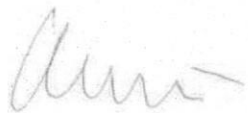
1. Petr Šafařík



2. Ing. Zdeněk Dujka



3. Ing. Aleš Varmuža



**Seznam uchazečů - č. zak. 13216 - „STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU
BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1,3,5 BRNO - KOHOUTOVICE STAVEBNÍ
ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1,3,5,7,9,11, BRNO -
KOHOUTOVICE“**

poř. č.	Název uchazeče (opsáno z obálky)	Nabídka přijata (datum a čas)
1	MILAN JUREN - VÝTAHY	8. 7. 2013, 8:07 hod
2	Výtahy, s.r.o.	8. 7. 2013, 8:41 hod
3	Výtahy Brno, s.r.o.	8. 7. 2013, 8:52 hod
4	Výtahy Ostrava spol. s r.o.	8. 7. 2013, 8:57 hod

Listina

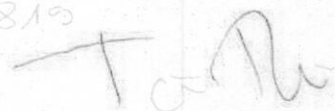
přítomných zájemců při otevírání obálek s nabídkami v rámci veřejné zakázky

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

konaného dne 8. 7. 2013 v jednací místnosti č. 1/m. č. 212 firmy DEA Energetická agentura,
s.r.o., 617 00 Brno v 9:00 hod.

Zájemce č. 1

TOMÁŠ PROKEŠ, nar. 7.3.1978, ČÍSLO OP: 200334460
VÝTAHY BRNO S.R.O., IČ: 25585819



Zájemce č. 2

Zájemce č. 3

Zájemce č. 4

Zájemce č. 5

Zájemce č. 6

Zájemce č. 7

Zájemce č. 8

Zájemce č. 9

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen komise pro otevírání obálek ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 71 odstavec 2 zákona § 74 odstavec 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNĚ dne 8.9. 2013

Jméno Příjmení

PÍŠTA ŠAFARSKÝ

Podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen komise pro otevírání obálek ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 71 odstavec 2 zákona § 74 odstavec 7 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNĚ dne 8-72013

Jméno Příjmení

ZEMEK DUŠKA

Podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen komise pro otevírání obálek ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 71 odstavec 2 zákona § 74 odstavec 7 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V dne 2013

Jméno Příjmení

Podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

(zapisovatele)

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen komise pro otevírání obálek ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 71 odstavec 2 zákona § 74 odstavec 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V Bouř dne 8. 7. 2013

Jméno Příjmení

Jaroslav Halama

Podpis

Halama

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

(zapsavatele)

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“**

Jako člen komise pro otevírání obálek ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 71 odstavec 2 zákona § 74 odstavec 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNĚ dne 8.7. 2013

Jméno Příjmení

ANNA KROULIKOVA

Podpis

anna kroulikova

Komerční banka, a.s.
KOMBCZPPXXX

VÝPIS
DENNÍ PŘI POHYBU NA ÚČTU
pro účet 6015-20429621 CZK
IBAN: CZ84 0100 0060 1500 2042 9621
období: 3.7.2013
typ: běžný účet

poř. č.:
strana
způsob zaslání:
frekvence:

56
1
elektronicky
denní

Předchozí výpis ze dne: 1.7.2013
Zůstatek na předchozím výpisu
Ve prospěch: 1 100 000,00
Na vrub: 0,00
Konečný zůstatek:
Počet položek: 4

ST. MĚSTO BRNO-MĚSTSKÁ
ČÁST BRNO -
BAŠNÉHO 36
623 00 BRNO

Datum splatnosti Datum Odepsáno v JB	Popis Název protiúčtu Protiúčet/Kód banky Identifikace transakce	Variabilní symbol Konstantní symbol Specifický symbol	Částka má dáti (na vrub)	Částka dal (ve prospěch)
3.7.2013 2.7.2013	Úhrada z jiné banky VÝTAHY BRNO S.R.O. 4200400525/6800 120-20130702 D0QD F7O Zpráva pro příjemce: Jistota	25585819 308 0		150 000,00
3.7.2013 2.7.2013	Úhrada z jiné banky Složená jistota k výběr. řízení BD Vaňhalova, Brno-Kohoutovice VÝTAHY, S.R.O. 175722849/0600 120-20130702 B299 47D13000C Zpráva pro příjemce: Výtahy Velké Meziříčí	46342354 308 0		150 000,00
3.7.2013 2.7.2013	Úhrada z jiné banky Přislib bank.záruky k výběr.řízení BD Vaňhalova, Brno-Kohoutovice VÝTAHY, S.R.O. 175722849/0600 120-20130702 B299 47D13000D Zpráva pro příjemce: Výtahy Velké Meziříčí	46342354 558 0		400 000,00
3.7.2013 2.7.2013	Úhrada z jiné banky Přislib bank.záruky na záruční dob BD Vaňhalova, Brno-Kohoutovice VÝTAHY, S.R.O. 175722849/0600 120-20130702 B299 47D13000E Zpráva pro příjemce: Výtahy Velké Meziříčí	46342354 558 0		400 000,00

Vážená paní, vážený pane, žádáme Vás o urychlenou kontrolu uvedených údajů.
V případě nesouladu informujte, prosím, pobočku vedoucí Váš účet. Děkuje.

Komerční banka, a.s., se sídlem : Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČ: 4531 7054,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

PROTOKOL O PRVNÍM JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE S NABÍDKAMI UCHAZEČŮ (dále též *Protokol*)

ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákona)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název zakázky: „STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU
RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3,
5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupené	MČ Brno - Kohoutovice
Sídlo	MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno
IČ	449 92 785
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Limit veřejné zakázky	Podlimitní veřejná zakázka
Zastoupené:	Petrem Šafaříkem, starostou MČ

2. SLOŽENÍ KOMISE

Komise byla ustavena zadavatelem podle § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) ve složení:

Členové hodnotící komise:

1. Petr Šafařík	nar. 6. 6. 1965	safarik@kohoutovice.brno.cz
2. Jiří Zorník	nar. 14. 10. 1950	zornik@kohoutovice.brno.cz
3. Radek Rabušic	nar. 21. 11. 1963	rabusic@kohoutovice.brno.cz
4. Mgr. Martin Mikš	nar. 05. 10. 1974	miks@starezsport.cz
5. Ing. Zdenek Dujka	nar. 20. 5. 1952	dujka@kohoutovice.brno.cz

3. DOBA A MÍSTO KONÁNÍ

Jednání komise se uskutečnilo dne 22. 7. 2013 ve velké zasedací místnosti městské části Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno. Jednání bylo zahájeno v 10:00 hod.

4. NEPODJATOST ČLENŮ KOMISE

Členové komise se na úvod jednání seznámili s identifikačními údaji uchazečů a následně učinili čestné prohlášení o své nepodjatosti podle § 74 odstavec 7 zákona a současně písemně stvrdili závazek mlčenlivosti podle ustanovení § 75 odstavec 6 zákona.

5. VOLBA PŘEDSEDY A MÍSTOPŘEDSEDY KOMISE

Členové komise hlasováním zvolili předsedu a místopředsedu komise. Předsedou byl(a) jednohlasně zvolen(a) Petr Šafařík a místopředsedou byl(a) zvolen(a) Ing. Zdenek Dujka.

5. VOLBA PŘEDSEDY A MÍSTOPŘEDSEDY KOMISE

Náhradníkem za místopředsedu hodnotící komise Ing. Zdenek Dujku, byl přítomen náhradník Ing. Aleš Varmuža.

6. JEDNACÍ ŘÁD HODNOTÍCÍ KOMISE (dále též Komise)

Členové komise projednali a odsouhlasili postup pro posouzení a splnění kvalifikace a z hlediska hodnocení nabídek, které komise provede v následujících krocích:

Komise se seznámí s protokolem o otevírání obálek.

Komise provede kontrolu nabídek z hlediska požadovaných formálních náležitostí.

Komise provede posouzení nabídek z hlediska splnění kvalifikace § 59 zákona.

Komise provede posouzení nabídek z hlediska § 76 zákona.

Komise provede posouzení nabídek z hlediska § 77 zákona.

Komise provede hodnocení nabídek z hlediska § 79 zákona.

Komise vypracuje zprávu o posouzení a hodnocení nabídek s ohledem na § 80 zákona.

Členové komise vzali na vědomí, že v případě odlišného názoru od většiny, má každý člen právo uvést do protokolu o jednání svůj odlišný názor.

7. PŘÍLOHY

Nedílnými přílohami tohoto protokolu jsou:

Příloha č. 1 – Čestná prohlášení členů komise 1 ks

Příloha č. 2 – Protokol z posouzení nabídek v rámci 2. jednání hodnotící komise

Příloha č. 3 – Protokol výběrového řízení - hodnocení nabídek, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

8. PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ KOMISE

Členové komise vzali na vědomí, že v případě odlišného názoru od většiny, má každý člen právo uvést do protokolu o jednání svůj odlišný názor.

Členové komise odsouhlasili přítomnost třetích osob jako zapisovatelů na jednání komise: Ing. Jaroslav Halámíček, nar. nar. 31. 3. 1979.

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zaprotokolovaných údajů.

1. Petr Šafařík

2. Jiří Zorník

3. Radek Rabušík

4. Mgr. Martin Mikš

5. Ing. Aleš Varmuža

Stet.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen hodnotící komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 74 odst. 7) a § 75 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

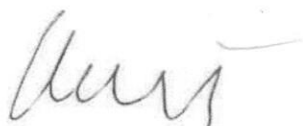
Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNE dne 7. 8. 2013

Jméno Příjmení

ACEŠ VARTHOZA

Podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

(zapisovatele)

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE

STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen hodnotící komise ustanovené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 74 odst. 7) a § 75 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

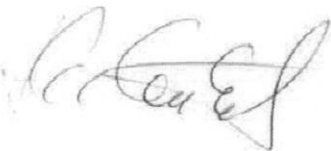
Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNĚ dne 7.8. 2013

Jméno Příjmení

JAROSLAV HALAMÍČEK

Podpis



Protokol z posouzení nabídek v rámci 2. jednání hodnotící komise



„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU RICHTEROVA 1, 3, 5, BRNO - KOHOUTOVICE
Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO - KOHOUTOVICE“

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: Zjednodušená podlimitní veřejná zakázka dle § 38 zák. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též "ZVZ")

Zadavatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, zastoupené MČ Brno - Kohoutovice

Zpracovatel: DEA Energetická agentura, s.r.o.

Vypracoval: Ing. Anna Kroulíková

V Brně dne: 7.8.2013

Kontroloval: Ing. Jaroslav Halamiček

pořadí otevírání obálek	Název firmy	CELKEM bez DPH	Cena servisu výtahů v záruční době za měsíc	Počet bodů celkem za délku záruční doby (hodnota k hodnocení)
1	Milan Juren	8 321 500 Kč	15 000 Kč	72,00
2	VÝTAHY, s.r.o.	7 722 000 Kč	550 Kč	98,40
3	VÝTAHY BRNO s.r.o.	7 455 250 Kč	800 Kč	120,00
4	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.	7 852 500 Kč	0 Kč	54,60
Rozdíl mezi nejvyšší a nejnižší nabídkou CELKEM		866 250,00 Kč		

Pořadí otevírání obálek	1	2	3	4
Název uchazeče	Milan Juren	VÝTAHY, s.r.o.	VÝTAHY BRNO s.r.o.	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

Posouzení kvalifikace s ohledem na § 59 odst. 1 a § 76 odst. 1. Doplnění a vysvětlení kvalifikačních předpokladů zájemců dle § 76 odst. 3.

Příloha č. 1 (Smlouva o dílo)	NE	ANO	NE	NE
poznámka před podáním vysvětlení a doplnění chybějících podkladů uchazeče	Není doloženo složení jistoty, příslib bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu a pojistná smlouva U žlutě označených položek soupisu prací nejsou doplněny konkrétní názvy, typové označení výrobku a výrobce. Harmonogram prací není doložen		Pojistná smlouva není uzavřena na požadovanou částku dle ZD. Chybí ČP, ze kterého bude vyplývat, že pojistná smlouva bude uzavřena nejpozději v den podpisu Smlouvy o dílo. Nejsou doloženy přísliby bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu	Návrh smlouvy o dílo není doložen v souladu se ZD. Není doloženo složení jistoty, příslib bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu a pojistná smlouva U žlutě označených položek soupisu prací nejsou doplněny konkrétní názvy, typové označení výrobku a výrobce. Harmonogram prací není doložen
Příloha č. 1 (Smlouva o dílo) - po doplnění	NE	ANO	ANO	NE
Komentář k doplnění nabídek:	Uchazeč Milan Juran byl vyloučen ze zadávacího řízení na základě 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013 z důvodu uvedených v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise		Spínáno v plném rozsahu a v řádném termínu (požadované lhůtě).	Uchazeč VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o. byl vyloučen ze zadávacího řízení na základě 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013 z důvodu uvedených v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise
Příloha č. 2 (Krycí list)	ANO	ANO	ANO	ANO
poznámka před podáním vysvětlení a doplnění chybějících podkladů uchazeče	V KL chybně vyplněny identifikační údaje uchazeče (v KL je Firma Juren ale v OR je Milan Juren) V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení	V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení	V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení	V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení. KL není podepsán
Příloha č. 2 (Krycí list) - po doplnění	ANO	ANO	ANO	ANO
Komentář k doplnění nabídek:	Uchazeč Milan Juran byl vyloučen ze zadávacího řízení na základě 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013 z důvodu uvedených v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise	Spínáno v plném rozsahu a v řádném termínu (požadované lhůtě)	Spínáno v plném rozsahu a v řádném termínu (požadované lhůtě).	Uchazeč VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o. byl vyloučen ze zadávacího řízení na základě 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013 z důvodu uvedených v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise

Handwritten signature

Název uchazeče	Milan Juran	VÝTAHY, s.r.o.	VÝTAHY BRNO s.r.o.	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.
Hodnocení nabídek s ohledem na § 76 odst. 1 - kontrola soupisu prací				
Je soupis prací úplný z hlediska počtu m.j.	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doplněn.	ANO	Rozpočet v elektronické podobě nebyl položen.	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doplněn.
Je suma položek v soupisu prací v nabídce uchazeče správně sečtena (cena je kompletní)?	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doplněn.	ANO	Rozpočet v elektronické podobě nebyl položen.	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doplněn.
Byly doplněny do nabídkového rozpočtu u označených položek konkrétní názvy, typové označení výrobku a výrobce?	NE	ANO	ANO	NE
poznámka před podáním vysvětlení a doplnění chybějících podkladů uchazeče	Komentář viz níže			Komentář viz níže
Komentář k doplnění nabídek:	Uchazeč Milan Juran byl vyloučen ze zadávacího řízení na základě 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013 z důvodů uvedených v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise		Splněno v plném rozsahu a v řádném termínu (požadované lhůtě).	Uchazeč VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o. byl vyloučen ze zadávacího řízení na základě 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013 z důvodů uvedených v Protokolu z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise
Závěr:	Hodnotící komise navrhuje nabídku uchazeče vyřadit z výběrového řízení	Výše nabídkové měsíční ceny servisu výtahů v záruční době bez DPH (Kč/měsíc), která je uvedena v Krycím listu cenové nabídky, je cena servisu za 1 ks výtahu. Nabídka je v souladu se zadávací dokumentací a může být hodnocena.	Výše nabídkové měsíční ceny servisu výtahů v záruční době bez DPH (Kč/měsíc), která je uvedena v Krycím listu cenové nabídky, je cena servisu za 1 ks výtahu. Nabídka je v souladu se zadávací dokumentací a může být hodnocena.	Hodnotící komise navrhuje nabídku uchazeče vyřadit z výběrového řízení

Datum 7.8.2013

Komentář k posouzení nabídek	Na základě 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013 byli uchazeči VÝTAHY BRNO s.r.o. a VÝTAHY, s.r.o. vyzváni k písemnému vysvětlení a doplnění nabídky v souladu s § 76 odst. 3) ZVZ. Nabídka uchazeče VÝTAHY BRNO s.r.o., IČ 25585819 a VÝTAHY, s.r.o., IČ 46342354 byly vysvětleny a doplněny v plném rozsahu a řádném termínu (požadované lhůtě). Uchazeči VÝTAHY BRNO s.r.o., IČ 25585819 a VÝTAHY, s.r.o., IČ 46342354 jsou postoupeni do dalšího hodnocení, kde hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií a s ohledem na § 77, § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ a dále s ohledem na § 79 odst. 1 ZVZ viz další protokol (Protokol výběrového řízení - hodnocení nabídek, závěr).
------------------------------	--

V Brně dne: 7.8.2013

Členové hodnotící komise:

Petr Šafařík Jiří Zorník Radek Rabušic Mgr. Martin Mikš Ing. Aleš Varmuža

SGI



Akce: „STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU RICHTEROVA 1, 3, 5, BRNO - KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO - KOHOUTOVICE“

2. jednání hodnotící komise

Protokol výběrového řízení - hodnocení nabídek, posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, zastoupené MČ Brno - Kohoutovice

Zpracovatel: DEA Energetická agentura, s.r.o.

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: Zjednodušená podlimitní veřejná zakázka dle § 38 zák. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též "ZVZ")

Vypracoval: Ing. Anna Kroulíková
Kontroloval: Ing. Jaroslav Halamiček

Datum: 7.8.2013

Pořadí otevírání obálek č.	Název firmy	Nabídková cena bez DPH	Odhylka od aritmetického průměru nabídek v %	Váhový koeficient	Délka záruční doby (v měsících resp. bodech)	Podmínka min. 24 měsíců pro jednotlivá subkritéria splněna? (Ano/Ne)	Podmínka maxima pro jednotlivá subkritéria splněna? (Ano/Ne)	Váhový koeficient	Cena servisu 1 ks výtahu v záruční době za měsíc	Váhový koeficient	CELKEM max
2	VÝTAHY, s.r.o.	7 722 000 Kč	1,76%	77,24%	98,40	Ano	Ano	8,20%	550 Kč	10,00%	95,44%
3	VÝTAHY BRNO s.r.o.	7 455 250 Kč	-1,76%	80,00%	120,00	Ano	Ano	10,00%	800 Kč	6,88%	96,88%
	Nejvýhodnější varianta	min		max	max			10,00%	min	max	max
		7 455 250 Kč		80,00%	120,00				550 Kč	10%	96,88%

Aritmetický průměr nabídkové ceny	7 588 525 Kč
-----------------------------------	--------------

Takto žlutě označená políčka jsou nejvýhodnější variantou pro daný váhový koeficient.

Výsledné pořadí nabídek

Výsledné pořadí	Název firmy	Vážený koeficient		Délka záruční doby (v měsících resp. bodech)	Podmínka min. 24 měsíců pro jednotlivá subkritéria splněna? (Ano/Ne)	Podmínka maxima pro jednotlivá subkritéria splněna? (Ano/Ne)	Vážený koeficient	Cena servisu 1 ks výtahu v záruční době za měsíc	Vážený koeficient	CELKEM max
		Nabídková cena bez DPH	Odchylka od aritmetického průměru nabídek v %							
1	VÝTAHY BRNO s.r.o.	7 455 250 Kč	-1,76%	120,00	Ano	Ano	10,00%	800 Kč	10%	99,86%
2	VÝTAHY, s.r.o.	7 722 000 Kč	1,76%	98,40	Ano	Ano	8,20%	550 Kč	10,00%	95,44%

Hodnocení nabídek Vzhledem k odchylce nabídkových cen od průměru hodnocených nabídek méně než 5 % a doložení konkrétních názvů, typového označení výrobku a výrobce u "žlutě" označených položek v soupisu prací dle požadavků zadávací dokumentace (odst. 10), hodnotící komise neshledala u těchto uchazečů resp. jejich nabídek nutnost postupovat s ohledem na § 77 ZVZ. mimořádně nízké ceny:

Komentář k
hodnocení
nabídek, závěr
jednání:

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií s ohledem na § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ a stanovila pořadí nabídek podle hodnotících kritérií dle Zadávací dokumentace, ve kterém je nabídka uchazeče VÝTAHY BRNO, s.r.o., IČ 255 85 819 nabídkou ekonomicky nejvýhodnější. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout o vítězi výběrového řízení na základě tohoto hodnocení nabídek a stanovit nabídku uchazeče VÝTAHY BRNO, s.r.o., IČ 255 85 819 jako nejvýhodnější.

V Brně dne: 7.8.2013

Členové hodnotící
komise:

Petr Šafařík Jiří Zorník Radek Rabušic Mgr. Martin Mikš Ing. Aleš Varnuža

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU RICHTEROVA 1, 3, 5, BRNO - KOHOUTOVCE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO KOHOUTOVCE^W

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VÝTAHY, s.r.o. (VELKÉ MEZÍŘČÍ)

VÝTAHY BRNO, s.r.o.

P.č.	MJ	minut	P.č.	MJ	minut	části položky	části položky	části položky	části položky
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									
části položky									

10/11

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZAKÁZCE A ZADAVATELI

Název zakázky:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3,
5, BRNO – KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3,
5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

1. Identifikační údaje o zadavateli

Identifikační údaje o zadavateli:

Název	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupené	MČ Brno - Kohoutovice
Sídlo	MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno
IČ	449 92 785
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	Zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Limit veřejné zakázky	Podlimitní veřejná zakázka
Zastoupené:	Petrem Šafaříkem, starostou MČ

2. Předmět předání

PROTOKOL O DRUHÉM JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE S NABÍDKAMI UCHAZEČŮ (originál)
včetně následujících příloh v originále:

Příloha č. 2 – Protokol z posouzení nabídek v rámci 2. jednání hodnotící komise

Příloha č. 3 – Protokol výběrového řízení - hodnocení nabídek, posouzení mimořádně nízké
nabídkové ceny

Datum: 7. 8. 2013

Petr Šafařík, za zadavatele převzal



Ing. Jaroslav Halamíček, za zhotovitele předal





ROZHODNUTÍ ZADAVATELE DLE § 76 ZÁKONA Č. 137/2006 SB.

Název veřejné zakázky: „**STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE**
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

Zadavatel:

Název	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupené	MČ Brno - Kohoutovice
Se sídlem	Bašného 36, Brno 623 00
IČ	449 92 785
DIČ	CZ 44992785
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Limit veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka
zastoupený:	Petrem Šafaříkem, starostou MČ

Zadavatel Statutární město Brno zastoupené MČ Brno – Kohoutovice výše uvedené veřejné zakázky

schvaluje dle § 76 odst. 6) ZVZ doporučení hodnotící komise a rozhoduje o vyloučení uchazečů, jejichž nabídky byly hodnotící komisí při posouzení nabídek vyřazeny:

Nabídka uchazeče Milan Juren:

Název uchazeče:	MILAN JUREN - VÝTAHY
Právní forma společnosti	OSVČ
Čas dodání nabídky	8. 7. 2013, 8:07 hod
Sídlo:	Lipůvka 246, 679 22 Lipůvka
IČ	163 42 038

Nabídka uchazeče VÝTAHY OSTRAVA spol. s r. o.:

Název uchazeče:	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Čas dodání nabídky	8. 7. 2013, 8:57 hod
Sídlo:	Teslova 2, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ	439 65 865

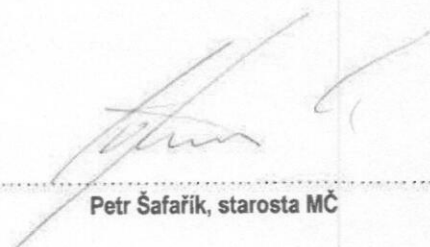
Podrobnosti a důvody vyřazení nabídky viz Příloha č. 1 - „Protokol z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise“, který byl vypracován hodnotící komisí v rámci 1. jednání hodnotící komise ze dne 22.7.2013, který je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí.



ukládá na základě mandátní smlouvy č. 13 216 mandantovi DEA Energetická agentura, s.r.o., zajistit **oznámení o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení**. Toto oznámení o vyloučení výše uvedené veřejné zakázky umísťuje na Profil Zadavatele.

Termín: bezodkladně

V Brně dne 24. 7. 2013


Petr Šafařík, starosta MČ

Příloha č. 1 - „**Protokol z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise**“, který byl vypracován hodnotící komisí v rámci **1. jednání hodnotící komise** ze dne 22. 7. 2013

Milan Juren
Lipůvka 246
679 22 Lipůvka

Věc: Oznámení o vyloučení uchazeče z výběrového řízení na stavební práce
„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU RICHTEROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO - KOHOUTOVICE“

Zadavatel:

Název	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupené	MČ Brno - Kohoutovice
Se sídlem	Bašného 36, Brno 623 00
IČ	449 92 785
DIČ	CZ 44992785
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Limit veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka
zastoupený:	Petrem Šafaříkem, starostou MČ

Název uchazeče:	Milan Juren
Právní forma společnosti	OSVČ
Čas dodání nabídky	8.7.2013, 8:07 hod
Sídlo:	Lipůvka 246, 679 22 Lipůvka
IČ	163 42 038

Vážený uchazeči,

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) Vám tímto oznamujeme, že jste, že jste byl **rozhodnutím zadavatele ze dne 22.7.2013 dle § 76 odst. 6 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.**

Odůvodnění:

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky dne 22.7.2013 schválil doporučení hodnotící komise a rozhodl o vyloučení uchazečů, jejichž nabídky byly hodnotící komisí při posouzení vyřazeny.

Nedostatky podané nabídky:

1. Zadávací dokumentace odst. 9.1 Příloha č. 1

Citace:

„V rámci přílohy č. 1 uchazeč doloží:

Podepsanou smlouvu o dílo - smlouva o dílo, viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace, bude doložena včetně přílohy 1, 3, 4, 5 a 6 smlouvy o dílo (pro účely nabídky jsou bankovní záruky nahrazeny přísliby bankovních záruk), přílohu č. 2 uchazeč do nabídky dokládat nebude, tuto přílohu dodá až na výzvu zadavatele. Do smlouvy o dílo uchazeč uvede rovněž nabídkovou cenu bez DPH.

podepsaný návrh servisní smlouvy sestavený uchazečem na základě požadovaných servisních obchodních podmínek, viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace.

Uchazeč k návrhu smlouvy o dílo vypracuje časový harmonogram stavby (příloha č. 3 smlouvy o dílo), ve kterém bude zřejmá doba provádění díla, vč. 8 hlavních milníků jednotlivých ucelených částí díla v průběhu výstavby. Zadavatel si dále

vyhrazuje právo časový harmonogram prací posoudit z hlediska proveditelnosti prací. Tzn. z hlediska časové a technologické posloupnosti prací s ohledem na prostorové uspořádání, návaznost prací, normativy a počet pracovníků v jednotlivých čtech. Nejmenší časový úsek harmonogramu je 1 týden.

V souvislosti s § 67 odst. 1) ZVZ, zadavatel požaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 150.000 Kč. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: 6015-20429621/0100. Do účelu platby uchazeč uvede „Jistota“ a IČ uchazeče. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota formou peněžní částky vrácena zpět.

Bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 67 odst. 7 zákona. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 67 odst. 6 zákona. Dodavatel nabídky je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 43 odst. 3) a s ust. § 67 odst. 5) ZVZ. Záruční listiny budou v nabídce doloženy v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen ve lhůtě podle § 67 odst. 2 ZVZ.

Příslib bankovní záruky* na dobu realizace - zadavatel požaduje vystavení příslibu neodvolatelné bankovní záruky na včasné a kvalitní zhotovení předmětu veřejné zakázky. Tato záruka bude zadavatelem použita během realizace v případě neplnění smluvních povinností na řešení případných problémů vzniklých při plnění předmětu veřejné zakázky. Výše bankovní záruky je zadavatelem stanovena na 400 000,- Kč. Bankovní záruka bude vystavena v Českých korunách (Kč), platnost záruky musí být o šest měsíců delší, než je smluvní lhůta realizace zakázky.

Tento bankovní příslib nebo příslib pojištění záruky musí být v nabídce doložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Akceptovatelný bude pouze příslib vydaný bankovním ústavem s platnou licencí nebo pojistným ústavem s platnou licencí. Příslib bude obsahovat text budoucí finanční záruky, která bude doložena při podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem jako její součást. Z textu musí jasně vyplývat především a) za jakým účelem je záruka vystavena, b) v či prospěch a v jaké výši bude vystavena, c) musí z něj být patrná možnost plného čerpání v případě nesplnění termínu zhotovení díla nebo nesplnění kvalitativních parametrů díla. Příslib bankovní záruky musí mít platnost do 31. 12. 2013

Příslib bankovní záruky bude doložen v nabídce uchazeče.

Vystavená bankovní záruka musí být doložena při podpisu smlouvy o dílo, viz obchodní podmínky.

Příslib bankovní záruky* na dobu záruční doby - zadavatel požaduje vystavení příslibu bankovní záruky na včasné a řádné odstranění reklamovaných vad na předmětu díla během záruční doby. Tato záruka bude zadavatelem použita během záruční doby v případě neplnění smluvních povinností na řešení případných problémů vzniklých při reklamování vad díla. Výše bankovní záruky je zadavatelem stanovena na 400.000,- Kč. Bankovní záruka bude vystavena v Českých korunách (Kč), platnost záruky musí být o dva měsíce delší, než je smluvní lhůta záruční doby.

Tento bankovní příslib nebo příslib pojištění záruky musí být v nabídce doložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Akceptovatelný bude pouze příslib vydaný bankovním ústavem s platnou licencí nebo pojistným ústavem s platnou licencí. Příslib bude obsahovat text budoucí finanční záruky, která bude doložena při podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem jako její součást. Z textu musí jasně vyplývat především a) za jakým účelem je záruka vystavena, b) v či prospěch a v jaké výši bude vystavena, c) musí z něj být patrná možnost plného čerpání v případě nesplnění termínu odstranění vad podle smlouvy o dílo. Příslib bankovní záruky nebo pojištění záruky musí mít platnost do 31. 12. 2013.

Příslib bankovní záruky bude doložen v nabídce uchazeče.

Vystavená bankovní záruka musí být doložena při předání a převzetí díla, viz obchodní podmínky.

*** Na místo bankovní záruky, lze též použít dle § 67 odst. 6) ZVZ finanční instrument pojištění záruky resp. příslib pojištění záruky či složení jistoty do výše hodnoty bankovní záruky na dobu realizace a na dobu záruční doby.**

Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.1 zadávací dokumentace v plném rozsahu. Uchazeč nedoložil časový harmonogram stavby (příloha č. 3 smlouvy o dílo), ve kterém bude zřejmá doba provádění díla, vč. 8 hlavních milníků jednotlivých ucelených částí díla v průběhu výstavby. Uchazeč neposkytl jistotu ve výši 150.000 Kč. Uchazeč nedoložil Příslib bankovní záruky na dobu realizace ve výši 400.000,- Kč. Uchazeč nedoložil Příslib bankovní záruky na dobu záruční doby ve výši 400.000,- Kč. Uchazeč nedoložil Přílohu č. 6 Smlouvy o dílo, kterou je Pojistný certifikát zhotovitele, kopie pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné smlouvy na předemtné období nebo čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo se uchazeč prokáže platnou pojistnou smlouvou na částku dle podmínek stanovených dle odst. 15 Smlouvy o dílo, tzn. 10.000.000,- Kč. Nabídka uchazeče je neúplná a nelze ji dále posuzovat, neboť je v rozporu se zadávacími podmínkami.

2. Zadávací dokumentace odst. 10 Závazné požadavky na způsob uvedení nabídkových cen a zpracování nabídkového rozpočtu

Citace

„Uchazeč u všech žlutě označených položek v soupisu prací doplní do jím oceněného soupisu prací – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele). V případě, že tak neučiní, nemůže být předmět nabídky uchazeče dostatečně specifikován (dostatečně určitý) a pro chybějící podstatnou náležitost smlouvy nebude možné nabídku přijmout, protože smlouvu na základě podané nabídky nelze uzavřít. Nabízené výrobky a výrobce nelze v průběhu realizace měnit, proto by měl uchazeč této části nabídky věnovat dostatečnou pozornost.“

Z nabídkového rozpočtu není zřejmé, o jaký konkrétní typ nabízeného výrobku v nabídce uchazeče se jedná, neboť uchazeč ve své nabídce neuvedl u požadovaných položek výrobce a konkrétní název nabízeného výrobku. Nabídkový rozpočet resp. nabídka uchazeče je neúplná a nelze ji dále posuzovat, neboť je v rozporu se zadávacími podmínkami.

3. Zadávací dokumentace odst. 9.8 Příloha č. 8

Citace

„Uchazeč do nabídky doloží doklady dle § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ. V případě, že se na uchazeče ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ nevztahuje, doloží toto čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem uchazeče v souladu se ZVZ. Uchazeč do nabídky doloží doklady dle § 68 odst. 3 písm. c) ZVZ a to čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem uchazeče v souladu se ZVZ. Podpisy na čestném prohlášení doloženém v nabídce nemusí být úředně ověřeny.“

Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.8 zadávací dokumentace v plném rozsahu. Uchazeč nedoložil doklady (čestné prohlášení) dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c).

Na základě výše uvedených nedostatků nabídky uchazeče Milan Juren, IČ: 163 42 038 hodnotící komise navrhla, nabídku uchazeče Milan Juren vyřadit z důvodů nesplnění zákonných požadavků nabídky a požadavků zadávací dokumentace s ohledem na § 76 odst. 1.

Za zadavatele MČ Brno - Kohoutovice



Petr Šafařík, starosta MČ

V Brně dne 24.7.2013

Přílohy tohoto Oznámení o vyloučení jsou uveřejněny na Profilu zadavatele.

1. Rozhodnutí zadavatele ze dne 22.7.2013

Poučení:

Proti domnělému nesprávnému postupu zadavatele v zadávacím řízení, a tedy i proti případnému nesprávnému posouzení naplnění kvalifikačních kritérií, má uchazeč, který má nebo měl zájem na získání určité veřejné zakázky a kterému v důsledku domnělého porušení zákona úkonem zadavatele hrozí nebo vznikla újma na jeho právech, právo podat postupem s ohledem na § 110 a násl. ZVZ námitky a to do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

VÝTAHY OSTRAVA spol. s r. o.

Teslova 2

702 00 Ostrava - Přívoz

Věc: Oznámení o vyloučení uchazeče z výběrového řízení na stavební práce
„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU RICHTEROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO - KOHOUTOVICE“

Zadavatel:

Název	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupené	MČ Brno - Kohoutovice
Se sídlem	Bašného 36, Brno 623 00
IČ	449 92 785
DIČ	CZ 44992785
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Limit veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka
zastoupený:	Petrem Šafaříkem, starostou MČ

Název uchazeče:	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r. o.
Právní forma společnosti	Společnost s ručením omezeným
Čas dodání nabídky	8.7.2013, 8:57 hod
Sídlo:	Teslova 2, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČ	439 65 865

Vážený uchazeči,

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) Vám tímto oznamujeme, že jste, že jste byl rozhodnutím zadavatele ze dne 22.7.2013 dle § 76 odst. 6 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Odůvodnění:

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky dne 22.7.2013 schválil doporučení hodnotící komise a rozhodl o vyloučení uchazečů, jejichž nabídky byly hodnotící komisí při posouzení vyřazeny.

Nedostatky podané nabídky:

1. Zadávací dokumentace odst. 9.1 Příloha č. 1

Citace:

„V rámci přílohy č. 1 uchazeč doloží:

Podepsanou smlouvu o dílo - smlouva o dílo, viz příloha č. 4 této zadávací dokumentace, bude doložena včetně přílohy 1, 3, 4, 5 a 6 smlouvy o dílo (pro účely nabídky jsou bankovní záruky nahrazeny přísliby bankovních záruk), přílohu č. 2 uchazeč do nabídky dokládat nebude, tuto přílohu dodá až na výzvu zadavatele. Do smlouvy o dílo uchazeč uvede rovněž nabídkovou cenu bez DPH.

podepsaný návrh servisní smlouvy sestavený uchazečem na základě požadovaných servisních obchodních podmínek, viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace.

Uchazeč k návrhu smlouvy o dílo vypracuje časový harmonogram stavby (příloha č. 3 smlouvy o dílo), ve kterém bude zřejmá doba provádění díla, vč. 8 hlavních milníků jednotlivých ucelených částí díla v průběhu výstavby. Zadavatel si dále vyhrazuje právo časový harmonogram prací posoudit z hlediska proveditelnosti prací. Tzn. z hlediska časové a

technologické posloupnosti prací s ohledem na prostorové uspořádání, návaznost prací, normativy a počet pracovníků v jednotlivých četach. Nejmenší časový úsek harmonogramu je 1 týden.

V souvislosti s § 67 odst. 1) ZVZ, zadavatel požaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl **jistotu** ve výši 150.000 Kč. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: 6015-20429621/0100. Do účelu platby uchazeč uvede „Jistota“ a IČ uchazeče. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Uchazeč uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota formou peněžní částky vrácena zpět.

Bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 67 odst. 7 zákona. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 67 odst. 6 zákona. Dodavatel nabídky je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 43 odst. 3) a s ust. § 67 odst. 5) ZVZ. Záruční listiny budou v nabídce doloženy v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen ve lhůtě podle § 67 odst. 2 ZVZ.

Příslib bankovní záruky* na dobu realizace - zadavatel požaduje vystavení příslibu neodvolatelné bankovní záruky na včasné a kvalitní zhotovení předmětu veřejné zakázky. Tato záruka bude zadavatelem použita během realizace v případě neplnění smluvních povinností na řešení případných problémů vzniklých při plnění předmětu veřejné zakázky. Výše bankovní záruky je zadavatelem stanovena na 400 000,- Kč. Bankovní záruka bude vystavena v Českých korunách (Kč), platnost záruky musí být o šest měsíců delší, než je smluvní lhůta realizace zakázky.

Tento bankovní příslib nebo příslib pojištění záruky musí být v nabídce doložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Akceptovatelný bude pouze příslib vydaný bankovním ústavem s platnou licencí nebo pojistným ústavem s platnou licencí. Příslib bude obsahovat text budoucí finanční záruky, která bude doložena při podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem jako její součást. Z textu musí jasně vyplývat především a) za jakým účelem je záruka vystavena, b) v čí prospěch a v jaké výši bude vystavena, c) musí z něj být patrná možnost plného čerpání v případě nesplnění termínu zhotovení díla nebo nesplnění kvalitativních parametrů díla. Příslib bankovní záruky musí mít platnost do 31. 12. 2013

Příslib bankovní záruky bude doložen v nabídce uchazeče.

Vystavená bankovní záruka musí být doložena při podpisu smlouvy o dílo, viz obchodní podmínky.

Příslib bankovní záruky* na dobu záruční doby - zadavatel požaduje vystavení příslibu bankovní záruky na včasné a řádné odstranění reklamovaných vad na předmětu díla během záruční doby. Tato záruka bude zadavatelem použita během záruční doby v případě neplnění smluvních povinností na řešení případných problémů vzniklých při reklamování vad díla. Výše bankovní záruky je zadavatelem stanovena na 400.000,- Kč. Bankovní záruka bude vystavena v Českých korunách (Kč), platnost záruky musí být o dva měsíce delší, než je smluvní lhůta záruční doby.

Tento bankovní příslib nebo příslib pojištění záruky musí být v nabídce doložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Akceptovatelný bude pouze příslib vydaný bankovním ústavem s platnou licencí nebo pojistným ústavem s platnou licencí. Příslib bude obsahovat text budoucí finanční záruky, která bude doložena při podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem jako její součást. Z textu musí jasně vyplývat především a) za jakým účelem je záruka vystavena, b) v čí prospěch a v jaké výši bude vystavena, c) musí z něj být patrná možnost plného čerpání v případě nesplnění termínu odstranění vad podle smlouvy o dílo. Příslib bankovní záruky nebo pojištění záruky musí mít platnost do 31. 12. 2013.

Příslib bankovní záruky bude doložen v nabídce uchazeče.

Vystavená bankovní záruka musí být doložena při předání a převzetí díla, viz obchodní podmínky.

*** Na místo bankovní záruky, lze též použít dle § 67 odst. 6) ZVZ finanční instrument pojištění záruky resp. příslib pojištění záruky či složení jistoty do výše hodnoty bankovní záruky na dobu realizace a na dobu záruční doby.**

Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.1 zadávací dokumentace v plném rozsahu. Uchazeč doložil návrh smlouvy o dílo, která je v rozporu s podmínkami zadávací dokumentace. Uchazeč nedoložil časový harmonogram stavby (příloha č. 3 smlouvy o dílo), ve kterém bude zřejmá doba provádění díla, vč. 8 hlavních milníků jednotlivých ucelených částí díla v průběhu výstavby. Uchazeč neposkytl jistotu ve výši 150.000 Kč. Uchazeč nedoložil Příslib bankovní záruky na dobu realizace ve výši 400.000,- Kč. Uchazeč nedoložil Příslib bankovní záruky na dobu záruční doby ve výši 400.000,- Kč. Uchazeč nedoložil Přílohu č. 6 smlouvy o dílo, kterou je Pojistný certifikát zhotovitele, kopie pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné smlouvy na předmětné období nebo čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo se uchazeč prokáže platnou pojistnou smlouvou na částku dle podmínek stanovených dle odst. 15 Smlouvy o dílo, tzn. 10.000.000,- Kč. Nabídka uchazeče je neúplná a nelze ji dále posuzovat, neboť je v rozporu se zadávacími podmínkami.

2. Zadávací dokumentace odst. 10 Závazné požadavky na způsob uvedení nabídkových cen a zpracování nabídkového rozpočtu

Citace

„Uchazeč u všech žlutě označených položek v soupisu prací doplní do jím oceněného soupisu prací – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele). V případě, že tak neučiní, nemůže být předmět nabídky uchazeče dostatečně specifikován (dostatečně určitý) a pro chybějící podstatnou náležitost smlouvy nebude možné nabídku přijmout, protože smlouvu na základě podané nabídky nelze uzavřít. Nabízené výrobky a výrobce nelze v průběhu realizace měnit, proto by měl uchazeč této části nabídky věnovat dostatečnou pozornost.“

Z nabídkového rozpočtu není zřejmé, o jaký konkrétní typ nabízeného výrobku v nabídce uchazeče se jedná, neboť uchazeč ve své nabídce neuvedl u požadovaných položek výrobce a konkrétní název nabízeného výrobku. Nabídkový rozpočet resp. nabídka uchazeče je neúplná a nelze ji dále posuzovat, neboť je v rozporu se zadávacími podmínkami.

3. Zadávací dokumentace odst. 9.7 Příloha č. 7

Citace

„Stálý stavbyvedoucí autorizovaný inženýr v oboru Pozemních staveb (nebo relevantně obdobném). Pozn. osoba musí mít osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky.“

Uchazeč doložil Osvědčení o autorizaci, které je v rozporu s odst. 9.7 zadávací dokumentace. Uchazeč doložil Osvědčení o autorizaci v oboru Technologická zařízení staveb. V podmínkách zadávací dokumentace je však uveden obor Pozemní stavby.

4. Zadávací dokumentace odst. 9.8 Příloha č. 8

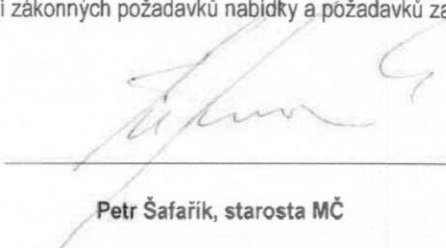
Citace

„Uchazeč do nabídky doloží doklady dle § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ. V případě, že se na uchazeče ustanovení § 68 odst. 3 písm. a) a b) ZVZ nevztahuje, doloží toto čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem uchazeče v souladu se ZVZ. Uchazeč do nabídky doloží doklady dle § 68 odst. 3 písm. c) ZVZ a to čestným prohlášením podepsaným statutárním orgánem uchazeče v souladu se ZVZ. Podpisy na čestném prohlášení doloženém v nabídce nemusí být úředně ověřeny.“

Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.8 zadávací dokumentace. Uchazeč doložil pouze čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. c). Uchazeč nedoložil doklady (čestné prohlášení) dle § 68 odst. 3 písm. a) a b).

Na základě výše uvedených nedostatků nabídky uchazeče VÝTAHY OSTRAVA spol. s r. o., IČ: 439 65 865 hodnotící komise navrhl, nabídku uchazeče VÝTAHY OSTRAVA spol. s r. o. vyřadit z důvodů nesplnění zákonných požadavků nabídky a požadavků zadávací dokumentace s ohledem na § 76 odst. 1.

Za zadavatele MČ Brno - Kohoutovice



Petr Šafařík, starosta MČ

V Brně dne 24.7.2013

Přílohy tohoto Oznámení o vyloučení jsou uveřejněny na Profilu zadavatele.

1. Rozhodnutí zadavatele ze dne 22.7.2013

Poučení:

Proti domnělému nesprávnému postupu zadavatele v zadávacím řízení, a tedy i proti případnému nesprávnému posouzení naplnění kvalifikačních kritérií, má uchazeč, který má nebo měl zájem na získání určité veřejné zakázky a kterému v důsledku domnělého porušení zákona úkonem zadavatele hrozí nebo vznikla újma na jeho právech, právo podat postupem s ohledem na § 110 a násl. ZVZ námitky a to do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

VÝTAHY, s.r.o.

Vrchovecká 216

594 29 Velké Meziříčí

Věc: Žádost o písemné vysvětlení a doplnění nabídky veřejné zakázky na stavební práce:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE

STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

Zadavatel:

Název

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

Zastoupené

MČ Brno - Kohoutovice

Se sídlem

Bašného 36, Brno 623 00

IČ

449 92 785

DIČ

CZ 44992785

Druh veřejné zakázky

veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení

zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ

Limit veřejné zakázky

podlimitní veřejná zakázka

zastoupený:

Petrem Šafaříkem, starostou MČ

Vážený uchazeči,

dne 22.7.2013 se konalo první jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek, na kterém bylo provedeno posouzení nabídek dle § 59 odst. 1 a § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ).

Na základě požadavku komise pro posouzení a hodnocení nabídek podle § 59 odst. 4 a § 76 odst. 3 ZVZ Vás tímto žádáme o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Vysvětlíte:

- 1) Příloha č. 2 nabídky (Krycí list) – chybně vyplněn Krycí list nabídky, řádek a2 Výše celkové nabídkové ceny bez DPH základ pro DPH 21 %. Jedná se o nabídkovou cenu bez DPH Dokumentace skutečného provedení stavby za oba dva stavební objekty.

Výše uvedené nejasnosti písemně vysvětlíte (v originálu i kopii) a doložte nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti na adresu osoby zastupující zadavatele: DEA Energetická agentura, s.r.o., Sladkého 13, Brno 617 00. .

Upozorňujeme uchazeče, že všechny doplněné dokumenty musí být v souladu s § 59 odst. 4 ZVZ resp. skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě podle § 52 ZVZ.

S přáním hezkého dne

V Brně dne 24.7. 2013


Petr Šafařík, starosta MČ

VÝTAHY BRNO, s.r.o.

Starobrněnská 340/14

602 00 Brno

Věc: Žádost o písemné vysvětlení a doplnění nabídky veřejné zakázky na stavební práce:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE

STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“

Zadavatel:

Název	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupené	MČ Brno - Kohoutovice
Se sídlem	Bašného 36, Brno 623 00
IČ	449 92 785
DIČ	CZ 44992785
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení	zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Limit veřejné zakázky	podlimitní veřejná zakázka
zastoupený:	Petrem Šafaříkem, starostou MČ

Vážený uchazeči,

dne 22.7.2013 se konalo první jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek, na kterém bylo provedeno posouzení nabídek dle § 59 odst. 1 a § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ).

Na základě požadavku komise pro posouzení a hodnocení nabídek podle § 59 odst. 4 a § 76 odst. 3 ZVZ Vás tímto žádáme o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Vysvětlíte:

- 1) Příloha č. 1 nabídky (Smlouva o dílo) – v nabídce není doloženo čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo, se uchazeč prokáže platnou pojistnou smlouvou na částku dle podmínek stanovených dle odst. 15 smlouvy o dílo, tzn. 10.000.000,- Kč.

Přílohou č. 6 smlouvy o dílo, která je podle odst. 9.1 zadávací dokumentace povinnou přílohou nabídky, se rozumí:

- pojistný certifikát zhotovitele nebo
- kopie pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné smlouvy na předmětné období nebo
- čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo, se uchazeč prokáže platnou pojistnou smlouvou na částku dle podmínek stanovených dle odst. 15 smlouvy o dílo, tzn. 10.000.000,- Kč.

- 2) Příloha č. 1 nabídky (Smlouva o dílo) – Příslib bankovní záruky na dobu realizace a Příslib bankovní záruky na dobu záruční doby není doložen v plném rozsahu podle odst. 9.1 zadávací dokumentace.

- 3) Příloha č. 2 nabídky (Krycí list) – chybně vyplněn Krycí list nabídky, řádek a2 Výše celkové nabídkové ceny bez DPH základ pro DPH 21 %. Jedná se o nabídkovou cenu bez DPH Dokumentace skutečného provedení stavby za oba dva stavební objekty.

Výše uvedené nejasnosti písemně vysvětlíte (v originálu i kopii) a doložte nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti na adresu osoby zastupující zadavatele: DEA Energetická agentura, s.r.o., Sladkého 13, Brno 617 00.

Upozorňujeme uchazeče, že všechny doplněné dokumenty musí být v souladu s § 59 odst. 4 ZVZ resp. skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě podle § 52 ZVZ.

S přáním hezkého dne

V Brně dne 24.7. 2013



Petr Šafařík, starosta MČ

PROTOKOL O DRUHÉM JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE S NABÍDKAMI UCHAZEČŮ (dále též „Protokol“)

ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákona)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZAKÁZCE A ZADAVATELI

**Název zakázky: „STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU
RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3,
5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“**

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Zastoupené	MČ Brno - Kohoutovice
Sídlo	MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno
IČ	449 92 785
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušená podlimitní dle § 38 ZVZ
Limit veřejné zakázky	Podlimitní veřejná zakázka
Zastoupené:	Petrem Šafaříkem, starostou MČ

2. SLOŽENÍ KOMISE

Komise byla ustavena zadavatelem podle § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) ve složení:

Členové hodnotící komise:

1. Petr Šafařík	nar. 6. 6. 1965	safarik@kohoutovice.brno.cz
2. Jiří Zorník	nar. 14. 10. 1950	zornik@kohoutovice.brno.cz
3. Radek Rabušic	nar. 21. 11. 1963	rabusic@kohoutovice.brno.cz
4. Mgr. Martin Mikš	nar. 05. 10. 1974	miks@starezsport.cz
5. Ing. Aleš Varmuža	nar. 29.11.1956	varmuza@kohoutovice.brno.cz

3. DOBA A MÍSTO KONÁNÍ

Jednání komise se uskutečnilo dne **7. 8. 2013** ve velké zasedací místnosti městské části Brno – Kohoutovice, Bašného 36, 623 00 Brno. Jednání bylo zahájeno v 9:00 hod.

4. NEPODJATOST ČLENŮ KOMISE

Členové komise, kteří nebyly přítomni na prvním jednání hodnotící komise, se na úvod jednání seznámili s identifikačními údaji uchazečů a následně učinili čestné prohlášení o své nepodjatosti podle § 74 odstavec 7 zákona a současně písemně stvrdili závazek mlčenlivosti podle ustanovení § 75 odstavec 6 zákona.

6. JEDNACÍ ŘÁD HODNOTÍCÍ KOMISE (dále též Komise)

Členové komise projednali a odsouhlasili postup pro posouzení a splnění kvalifikace a z hlediska hodnocení nabídek, které komise provede v následujících krocích:

Komise se seznámí s protokolem o otevírání obálek.

Komise provede kontrolu nabídek z hlediska požadovaných formálních náležitostí.

Komise provede posouzení nabídek z hlediska splnění kvalifikace § 59 zákona.

Komise provede posouzení nabídek z hlediska § 76 zákona.

Komise provede posouzení nabídek z hlediska § 77 zákona.

Komise provede hodnocení nabídek z hlediska § 79 zákona.

Komise vypracuje zprávu o posouzení a hodnocení nabídek s ohledem na § 80 zákona.

Členové komise vzali na vědomí, že v případě odlišného názoru od většiny, má každý člen právo uvést do protokolu o jednání svůj odlišný názor.

7. PŘÍLOHY

Nedílnými přílohami tohoto protokolu jsou:

Příloha č. 1 – Čestná prohlášení členů komise 5 ks

Příloha č. 2 – Protokol z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise

8. PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ KOMISE

Členové komise vzali na vědomí, že v případě odlišného názoru od většiny, má každý člen právo uvést do protokolu o jednání svůj odlišný názor.

Členové komise odsouhlasili přítomnost třetích osob jako zapisovatelů na jednání komise:

Ing. Eliška Hallová, nar. 10. 6. 1984

Ing. Anna Kroulíková, nar. 19. 5. 1986

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zaprotokolovaných údajů.

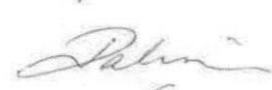
1. Petr Šafařík



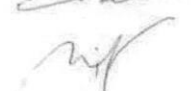
2. Jiří Zorník



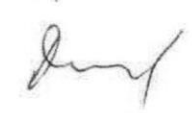
3. Radek Rabušic



4. Mgr. Martin Mikš



5. Ing. Zdeněk Dujka



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen hodnotící komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 74 odst. 7) a § 75 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNĚ dne 22.4. 2013

Jméno Příjmení

PETRA ŠAFRÁBKOVÁ

Podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen hodnotící komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 74 odst. 7) a § 75 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNO dne 22.7. 2013

Jméno Příjmení

Vít Zorad

Podpis

Ze

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen hodnotící komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 74 odst. 7) a § 75 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V Brně dne 22. 4. 2013

Jméno Příjmení

Rádek Rabusil

Podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen hodnotící komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 74 odst. 7) a § 75 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V dne 2013

Jméno Příjmení

MARTIN MIKŠ

Podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENA KOMISE

na veřejnou zakázku

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO –
KOHOUTOVICE
STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“

Jako člen hodnotící komise ustavené zadavatelem pro provedení procesních úkonů v zadávacím řízení činím v souladu s ustanovením § 74 odst. 7) a § 75 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) toto:

Čestné prohlášení

Prohlašuji na svou čest, že

- jsem se nepodílel na zpracování žádné z podaných nabídek
- nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky
- s žádným z uchazečů mě nespojuje osobní, pracovní ani jiný obdobný poměr

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omyluprosté vůle a jsem si vědom všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Současně prohlašuji, že v souladu s ustanovením § 75 odstavec 6 zákona zachovám mlčenlivost o záležitostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti s výkonem své funkce.

V BRNĚ dne 22. 7. 2013

Jméno Příjmení

ZDENĚK DOŠKA

Podpis



Protokol z posouzení a hodnocení nabídek v rámci 1. jednání hodnotící komise



„STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU RICHTEROVA 1, 3, 5, BRNO - KOHOUTOVICE
Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO - KOHOUTOVICE“

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: Zjednodušená podlimitní veřejná zakázka dle § 38 zák. 137/2006 Sb. (dále též "ZVZ")

Zadavatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, zastoupené MČ Brno - Kohoutovice
Zpracovatel: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Vypracoval: Ing. Anna Kroulíková V Brně dne: 22.7.2013
Kontroloval: Ing. Jaroslav Halamiček

pořadí otevírání obálek	Název firmy	CELKEM bez DPH	Cena servisu výtahů v záruční době za měsíc	Počet bodů celkem za délku záruční doby (hodnota k hodnocení)
1	Milan Juren	8 321 500 Kč	15 000 Kč	72,00
2	VÝTAHY, s.r.o.	7 722 000 Kč	550 Kč	98,40
3	VÝTAHY BRNO s.r.o.	7 455 250 Kč	800 Kč	120,00
4	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.	7 852 500 Kč	0 Kč	54,60
Rozdíl mezi nejvyšší a nejnižší nabídkou CELKEM		866 250,00 Kč		

Pořadí otevírání obálek	1	2	3	4
Název uchazeče	Milan Juren	VÝTAHY, s.r.o.	VÝTAHY BRNO s.r.o.	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

Posouzení kvalifikace s ohledem na § 59 odst. 1 a § 76 odst. 1

Příloha č. 1 (Smlouva o dílo)	NE	ANO	NE	NE
poznámka	Není doloženo složení jistoty, příslib bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu a pojistná smlouva. U žlutě označených položek soupisu prací nejsou doplněny konkrétní názvy, typové označení výrobku a výrobce. Harmonogram prací není doložen.		Pojistná smlouva není uzavřena na požadovanou částku dle ZD. Chybí ČP, ze kterého bude vyplývat, že pojistná smlouva bude uzavřena nejpozději v den podpisu Smlouvy o dílo. Nejsou doloženy přísliby bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu.	Návrh smlouvy o dílo není doložena v souladu se ZD. Není doloženo složení jistoty, příslib bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu a pojistná smlouva. U žlutě označených položek soupisu prací nejsou doplněny konkrétní názvy, typové označení výrobku a výrobce. Harmonogram prací není doložen.
Příloha č. 2 (Krycí list)	ANO	ANO	ANO	ANO
poznámka	V KL chybně vyplněny identifikační údaje uchazeče (v KL je Firma Juren, ale v OR je Milan Juren). V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení.	V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení.	V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení.	V KL je chybně vyplněna nabídková cena dokumentace skutečného provedení. KL není podepsán.
Příloha č. 3 (Základní kvalifikační předpoklady, § 53 odst. 1) ZVZ)	ANO	ANO	ANO	ANO
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP. Nejsou originální podpisy
Příloha č. 4 (Profesní kvalifikační předpoklady, § 54 písm. a), b) a c) ZVZ)	ANO	ANO	ANO	ANO
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	

Název uchazeče	Milan Juren	VÝTAHY, s.r.o.	VÝTAHY BRNO s.r.o.	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.
Příloha č. 5 (Ekonomická a finanční způsobilost, § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ)	ANO	ANO	ANO	ANO
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP
Příloha č. 6 (Technické kval.předpoklady, §56 odst. 3 písm. a) ZVZ)	ANO	ANO	ANO	ANO
Ref. Dokladu č. 1 - splněno?	ANO	ANO	ANO	ANO
§59 odst. 6 písm. a) ZVZ	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Referenční list
§59 odst. 6 písm. b) ZVZ	Milan Juren	Leoš Minařík, Viktor Sobotka	Tomáš Prokeš	Ing. Pavel Matušek
§59 odst. 6 písm. c) ZVZ	4.7.2013	1.7.2013	2.7.2013	18.6.2012
§59 odst. 6 písm. d) ZVZ				Rekonstrukce 6 ks výtahů pro RPG Byty, s.r.o.
§59 odst. 6 písm. e) ZVZ				
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	
Ref. Dokladu č. 2 - splněno?	ANO	ANO	ANO	ANO
§59 odst. 6 písm. a) ZVZ	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Referenční list
§59 odst. 6 písm. b) ZVZ	Milan Juren	Leoš Minařík, Viktor Sobotka	Tomáš Prokeš	Ing. Vladimír Buchar
§59 odst. 6 písm. c) ZVZ	4.7.2013	1.7.2013	2.7.2013	17.12.2012
§59 odst. 6 písm. d) ZVZ				Rekonstrukce 9 ks výtahů pro Stavební bytové družstvo Vítkovice
§59 odst. 6 písm. e) ZVZ				
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	
Ref. Dokladu č. 3 - splněno?	ANO	ANO	ANO	ANO
§59 odst. 6 písm. a) ZVZ	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Referenční list
§59 odst. 6 písm. b) ZVZ	Milan Juren	Leoš Minařík, Viktor Sobotka	Tomáš Prokeš	Ing. Pavel Matušek
§59 odst. 6 písm. c) ZVZ	4.7.2013	1.7.2013	2.7.2013	21.9.2010
§59 odst. 6 písm. d) ZVZ				Rekonstrukce 10 ks výtahů pro RPG Byty, s.r.o.
§59 odst. 6 písm. e) ZVZ				
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	
Ref. Dokladu č. 4 - splněno?	ANO	ANO	ANO	ANO
§59 odst. 6 písm. a) ZVZ	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Čestné prohlášení	Referenční list
§59 odst. 6 písm. b) ZVZ	Milan Juren	Leoš Minařík, Viktor Sobotka	Tomáš Prokeš	Ladislav Duřan
§59 odst. 6 písm. c) ZVZ	4.7.2013	1.7.2013	2.7.2013	22.9.2010
§59 odst. 6 písm. d) ZVZ				Rekonstrukce 4 ks výtahů pro Stavební bytové družstvo Nová Huť
§59 odst. 6 písm. e) ZVZ				
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	
Příloha č. 7 (Technické kval.předpoklady, §56 odst. 3 písm. c) ZVZ)	ANO	ANO	ANO	NE
poznámka	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo Osvědčení o autorizaci v oboru technologická zařízení staveb. Není doložena autorizace požadovaná v ZD.
Příloha č. 8 (ČP, §68 odst. 3 písm. a), b) a c) ZVZ)	NE	ANO	ANO	NE
poznámka	Není doloženo čestné prohlášení.	Doloženo ČP	Doloženo ČP	Doloženo pouze ČP dle § 68 odst. 3 písm. c). Není doloženo ČP dle § 68 odst. 3 písm. a) a b).

Název uchazeče	Milan Juren	VÝTAHY, s.r.o.	VÝTAHY BRNO s.r.o.	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.
Hodnocení nabídek s ohledem na § 76 odst. 1 - kontrola soupisu prací				
Je soupis prací úplný z hlediska počtu m.j.	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doložen.	ANO	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doložen.	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doložen.
Je suma položek v soupisu prací v nabídce uchazeče správně sečtena (cena je kompletní)?	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doložen.	ANO	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doložen.	Rozpočet v elektronické podobě nebyl doložen.
Byly doplněny do nabídkového rozpočtu v označených položkách konkrétní názvy, typové označení výrobku a výrobce?	NE	ANO	ANO	NE
poznámka	Komentář viz níže			Komentář viz níže
Závěr:	Hodnotící komise navrhuje nabídku uchazeče vyřadit z výběrového řízení	Uchazeč bude vyzván k písemnému vysvětlení nabídky v souladu s § 76 odst. 3.	Uchazeč bude vyzván k písemnému vysvětlení nabídky v souladu s § 76 odst. 3.	Hodnotící komise navrhuje nabídku uchazeče vyřadit z výběrového řízení

Datum

22.7.2013

Komentář k posouzení nabídky uchazeče Milan Juren - Příloha č. 1	Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.1 zadávací dokumentace. Uchazeč doložil Návrh smlouvy o dílo, který není v souladu s požadavky Zadávací dokumentace. Uchazeč nedoložil složení jistoty v požadované výši, příslib bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu, pojistnou smlouvu a časový harmonogram stavby včetně 8 hlavních milníků. Uchazeč nesplnil požadavek odst. 10 zadávací dokumentace v plném rozsahu. Z nabídkového rozpočtu není zřejmé o jaký konkrétní typ nabízeného výrobku v nabídce uchazeče se jedná, neboť uchazeč ve své nabídce neuvedl u požadovaných, žlutě označených, položek výrobce a konkrétní název nabízeného výrobku. Nabídkový rozpočet resp. nabídka uchazeče je neúplná a nelze ji dále posuzovat, neboť je v rozporu se zadávacími podmínkami.
Komentář k posouzení nabídky uchazeče Milan Juren - Příloha č. 8	Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.8 zadávací dokumentace. Uchazeč nedoložil čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a), b) a c).
Návrh hodnotící komise :	Hodnotící komise navrhuje nabídku uchazeče Milan Juren vyřadit z dalšího hodnocení z důvodů nesplnění požadavků zadávací dokumentace odst 9.1 a odst. 10 s ohledem na § 76 odst. 1 a navrhuje zadavateli tohoto uchazeče vyloučit z výběrového řízení.
Komentář k posouzení nabídky VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o. - Příloha č. 1	Uchazeč nesplnil požadavek odst. 9.1 zadávací dokumentace. Uchazeč doložil Návrh smlouvy o dílo, který je v rozporu s požadavky zadávací dokumentace. Uchazeč nedoložil složení jistoty v požadované výši, příslib bankovní záruky na dobu realizace a na záruční dobu, pojistnou smlouvu a časový harmonogram stavby včetně 8 hlavních milníků. Uchazeč nesplnil požadavek odst. 10 zadávací dokumentace v plném rozsahu. Z nabídkového rozpočtu není zřejmé o jaký konkrétní typ nabízeného výrobku v nabídce uchazeče se jedná, neboť uchazeč ve své nabídce neuvedl u požadovaných, žlutě označených, položek výrobce a konkrétní název nabízeného výrobku. Nabídkový rozpočet resp. nabídka uchazeče je neúplná a nelze ji dále posuzovat, neboť je v rozporu se zadávacími podmínkami.
Návrh hodnotící komise :	Hodnotící komise navrhuje nabídku uchazeče VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o. vyřadit z dalšího hodnocení z důvodů nesplnění požadavků zadávací dokumentace odst 9.1 a odst. 10 s ohledem na § 76 odst. 1 a navrhuje zadavateli tohoto uchazeče vyloučit z výběrového řízení.
Komentář k posouzení nabídek	Nabídky uchazečů, jejichž nabídky byly po otevření obálek dne 8.7.2013 přijaty komisí pro otevření obálek k dalšímu posouzení a hodnocení, byly hodnotící komisí posouzeny s ohledem na § 59 odst. 1 a § 76 odst.1 ZVZ, zda splňují zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Nabídky uchazečů Milan Juren a VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o. byly hodnotící komisí vyřazeny z dalšího hodnocení a zadavateli bylo navrženo tyto uchazeče vyloučit z výběrového řízení z výše uvedených důvodů. Ostatní nabídky uchazečů byly postoupeny k dalšímu hodnocení. Uchazeči VÝTAHY, s.r.o. a VÝTAHY BRNO s.r.o. budou vyzváni k písemnému vysvětlení nabídky v souladu s § 76 odst. 3.

V Brně dne:

22.7.2013

Členové hodnotící komise:

Petr Šafářik

Jiří Zorník

Radek Rabušič

Mgr. Martin Mikš

Ing. Zdeněk Dujka

smlouva o dílo

podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
 zastoupené: MČ Brno - Kohoutovice
 adresa: Bašného 36, Brno 623 00
 zastoupený: Petrem Šafaříkem, starostou MČ
 IČ: 449 92785
 DIČ: CZ 44992785
 daňový režim:
 bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
 č. účtu: 20429621/0100
 (dále jen „objednatel“)

zhotovitel: Výtahy Brno, s.r.o.
 zapsaná v obchodním rejstříku: spisová značka C 35971 vedená u Krajského soudu v Brně
 zastoupený: Tomáš Prokeš - jednatel
 osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Jakub Dvořák, Pavel Hrouzek
 IČ: 255 85 819
 DIČ: CZ 255 85 819
 daňový režim: plátce DPH
 bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
 č. účtu: 4200394655/6800
 registrace:
 (dále jen „zhotovitel“)

Okomentoval(a): [MSOffice1]: Vyplňuje Uchazeč

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Rozsah předmětu smlouvy
 2.1.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby:
 „STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5,
 BRNO – KOHOUTOVICE
 STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
 BRNO – KOHOUTOVICE“

V rámci této stavby budou především realizovány stavební práce a přidružené a montážní stavební práce spojené s montáží a dodávkou výtahů do bytových domů (zednické, obkladačské, sanační a omítkářské práce, zámečnické, a elektroinstalační práce), případně jiné práce spojené s výměnou výtahů. Dále servis během záruční doby.

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou výtahů či stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

- 2.1.2. Součástí dodávky stavby je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace a dále dokumentace skutečného provedení stavby.

- 2.1.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektem, touto smlouvou a stavebním povolením.

Rozsah předmětu díla je vymezen prováděcí projektovou dokumentací na akci:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5,

BRNO – KOHOUTOVICE

STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11,
BRNO – KOHOUTOVICE“,

vypracovanou v dubnu 2013 projekční kanceláří RGB STUDIO s.r.o., Kalvodova 105/5, 639 00 Brno, IČ: 277 50 566, autorizovaným architektem Ing. Arch. Josefem Kobzíkem, ČKA – 02 185, (dále též „PD“), předanou objednatelem zhotoviteli.

Změny jsou možné pouze v případě vzniku objektivně nepředvídaných okolností po odsouhlasení objednatelem.

- 2.1.4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:

- 2.1.4.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, zejména pak průzkum objektu před zahájením prací

- 2.1.4.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- 2.1.4.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou novými stavebními konstrukcemi zakryty,

- 2.1.4.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,

- 2.1.4.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

- 2.1.4.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

- 2.1.4.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 2.1.4.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

- 2.1.4.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- 2.1.4.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 2.1.4.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla,
- 2.1.4.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s nájemcem objektu a minimalizování důsledků stavební činnosti na provoz objektu.

2.2. Projektová dokumentace stavby

2.2.1. Projektová dokumentace pro provádění stavby

- 2.2.1.1. Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci pro provádění stavby při podpisu smlouvy o dílo. Zhotovitel dokumentaci posoudí a nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy předloží objednateli soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky. Přípomínky a návrhy k dokumentaci musí být odsouhlaseny zadavatelem.
- 2.2.1.2. Spolu s DPS předá zhotovitel objednateli ke schválení i výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologický postup bude obsahovat přinejmenším identifikační údaje zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.

2.2.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

- 2.2.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby a to v nezbytně nutném rozsahu a obsahu dle druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí v době trvání stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb.
- 2.2.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě nejpozději do termínu předání a převzetí díla.
- 2.2.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.

2.2.2.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

2.2.2.5. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.3. Technická specifikace dodávky

2.3.1. Obě smluvní strany se dohodly, že zhotovitel dodá a namontuje výrobky s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet).

2.3.2. Odchylka v postupu zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu objednatele, se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termín zahájení: **16. 09. 2013**

3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do čtrnácti dnů ode dne protokolárního předání staveniště.

3.2. Termín dokončení: **28. 11. 2013.**

3.2.1. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi objednatelem a zhotovitelem.

3.2.2. Při předpokládaném termínu zahájení prací nejpozději **16. 9. 2013** je maximální Termín dokončení **28. 11. 2013** Lhůta plnění je doba ode dne předání staveniště do termínu dokončení. V případě posunu zahájení stavebních prací bude adekvátně posunut i termín dokončení.

3.2.3. V časovém harmonogramu stavby, viz Příloha č. 3 této smlouvy, zhotovitel uvede nejméně 8 kontrolních milníků pro průběh provádění prací (stavby).

3.2.4. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za přítomnosti obyvatel domů.

3.2.5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.

3.2.6. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením objednatele v plnění jeho součinností.

3.2.7. Prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

3.3. Termíny provádění díla

3.3.1. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit zhotoviteli závazný termín plnění prací nebo dodávek a dále rovněž závazný termín pro odstranění porušení povinností dle této smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.4. Místo plnění

3.4.1. Místem plnění jsou bytové domy:

Richtrova 1, 3, 5, Brno – Kohoutovice, k.ú. Kohoutovice, parc. č. 1256, 1257, 1258

Vaňhalova 1, 3, 5, 7, 9, 11, Brno – Kohoutovice, k.ú. Kohoutovice, parc. č. 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304

Česká Republika (podrobnosti viz projektová dokumentace).

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Cena celkem bez DPH (ř. 1 v KL) 7 455 250,- Kč
pozn. KL = Krycí list nabídky

Okomentoval(a): [MSOffice3]: Doplní uchazeč dle své nabídky

4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli.

4.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této smlouvy zejména i náklady na

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- vypracování dílenské a výrobní dokumentace a vypracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- organizační a koordinační činnost,
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
- zajištění nezbytných dopravních opatření,
- pojištění stavby a pojištění osob,
- likvidaci odpadu,
- bankovní garanci.

- 4.2.3. Předmět díla musí být zhotovitelem proveden ve vysoké kvalitě, se splněním požadavků na jakost sjednaných v této smlouvě. Nejsou-li požadavky výslovně sjednány, potom v jakosti obvyklé pro dílo vysoké kvality. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy důkladně seznámil se všemi podklady pro provedení díla (zejména s projektovou dokumentací), nezjistil v nich žádné nedostatky, rozpory nebo nejasnosti, a prohlašuje, že je schopen předmět díla podle této smlouvy řádně a včas provést tak, aby předmět jeho díla byl i plně funkční, kompletní a užitelný. Zhotovitel současně prohlašuje, že je dobře seznámen se stavenišťem a riziky na něm a že si plně uvědomuje rozsah prací a dodávek, které jím mají být provedeny.
- 4.2.4. Veškerá manipulace se stavebním materiálem a díly dodávky výtahů je obsahem nabídkové ceny.
- 4.3. Podmínky pro změnu ceny
- 4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, pokud mají vliv na cenu díla,
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
 - c) pokud nastanou objektivně nepředpokladatelné důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavební průzkumu.
- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
- 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
- 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle odst. 4.3.2 písm. c) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS 2013/I sníženou o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu nebo zvolí postup dle ZVZ.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem za období ne kratší než 1 měsíc.

5.2.2. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do druhého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol provedených prací sestavený na základě přílohy č. 1 této smlouvy (dále též ZP). Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se ZP souhlasí) a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 5. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být objednatelem odsouhlasený ZP. Bez tohoto ZP je faktura neplatná. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje: cenu za ZP celkem, provedeno v období, provedeno od počátku díla, zbývá provést dle této smlouvy.

5.2.3. Podmínkou pro úhradu poslední faktury je předání a převzetí díla.

5.3. Lhůty splatnosti

5.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.4.1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejm.

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
- název stavby projektu („STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU RICHTROVA 1, 3, 5, BRNO – KOHOUTOVICE“ nebo „STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝTAHU BYTOVÉHO DOMU VAŇHALOVA 1, 3, 5, 7, 9, 11, BRNO – KOHOUTOVICE“)
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- na faktuře musí být uvedena věta: „Daň odvede zákazník“
- nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

Faktura bude vystavena na Statutární město Brno,
Dominikánské nám. 196/1
IČ 44992785 DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně

adresa pro doručování Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČ 44992785 11
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 20429621/0100

5.4.2 Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud faktura nebude obsahovat náležitosti obsažené ve výše uvedeném právním předpisu. V tomto případě zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novým termínem splatnosti.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

5.5.1. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - 6.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a to prvních 14 dnů.
 - 6.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak 14 dnů je povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000,- Kč za patnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 17.000,- Kč za každý den.
 - 6.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak 14 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - 6.1.4. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu plnění stanovenému dle čl. 3. odst. 3.3.1. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.1.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu plnění stanoveném pro milník stavby dle časového harmonogramu prací, který je přílohou této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a to pro každý nesplněný milník. V Časovém harmonogramu prací musí zhotovitel uvést nejméně 8 milníků v průběhu provádění prací.

- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 6.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
- 6.4.1. Pokud zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOPZ nebo koordinátorem BOZP, má objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí objednateli nebo jeho zástupci (TDI), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště
- 6.5.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 6.6.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.7. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této smlouvy.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Předání a převzetí staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), projektové dokumentace a stavebního povolení.
- 7.3. Vyklizení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí stavební deník.
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
 - časovém postupu prací,
 - kontrole jakosti provedených prací,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,

- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
 - 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
 - 8.2.2. O průběhu kontrolního dne zhotoví zhotovitel zápis. objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn v rámci kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro zhotovitele závazné.
 - 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDI do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí díla TDI neprovedl.
 - 8.2.4. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto fotodokumentaci je TDI oprávněn požadovat při předání a převzetí díla. Fotodokumentaci provádí zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části DPS.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 9.1. Pokyny objednatele
 - 9.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny objednatele, zástupce objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi a na veřejných komunikacích pořádek a čistotu a okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem o odpadech v platném znění, včetně jeho prováděcích vyhlášek.
 - 9.1.4. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla předložit objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.

- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.
- 9.3. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 9.3.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4. Provádění díla.
 - 9.4.1. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby díla, na které bude přizván. Na tato jednání je zhotovitel povinen připravit i objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě třetím stranám.
 - 9.4.2. Zhotovitel je povinen dodržovat objednatelem schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně objednatelem schváleno. V opačném případě je zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
 - 9.4.3. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo objednatelem schválené prostory je nepřípustné a objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.

- 9.4.4. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní podzhotovitelé (dále jen „personál zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí zhotovitel na pokyn objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.5. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu objednatele, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu zhotovitele na staveništi je podstatným porušením smlouvy.
- 9.4.6. Zhotovitel je povinen provádět dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu díla dodávky strojů a zařízení, je zhotovitel povinen tyto instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.7. Zhotovitel má v ceně díla započítány náklady na zřízení odběrného místa pro odběr elektrické energie. Pro měření odběru vody pro provedení díla na staveništi, zhotovitel zajistí měření odebraných médií. Náklady za vodu budou přeúčtovány objednatelem zhotoviteli dle skutečné potřeby. Dohodne-li se objednatel se zhotovitelem na poskytnutí dalších služeb zhotoviteli, sjednají i cenu za tyto další služby. K takto určené ceně dalších služeb bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 9.4.8. Jakékoli přípomoce spojené s plněním díla zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny díla. Osvětlení díla zajišťuje zhotovitel díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady zhotovitel uhradí.
- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.11. Pokud by činnost zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění díla zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných

- prací. Provádění kontrol ze strany objednatele však nezproštuje zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení smlouvy.
- 9.4.14. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění pro stanovené výrobky a zařízení a další dohodnuté doklady osvědčující jakost díla předá zhotovitel objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.15. Bude-li zhotovitel k provedení díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí zhotovitel používat k provedení díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce. V případě, že by kontrolní orgány uložili objednateli sankce v souvislosti s jakoukoliv formou účasti zhotovitelem, nebo kdyby objednatel byl povinen takové sankce nebo jiná plnění uhradit jako ručitel za zhotovitele, zavazuje se zhotovitel bezodkladně uhradit objednateli zaplacené částky. Zjistí-li objednatel, že kontrolní orgány vedou vůči zhotoviteli ve výši uvedených věcech řízení, v jehož důsledku může objednateli vzniknout ručitelský závazek k plnění za zhotovitele, je objednatel oprávněn pozastavit ze splatných pohledávek zhotovitele částku odpovídající předpokládanému ručitelskému závazku. Toto právo objednatele k pozastávkce zaniká, jakmile zhotovitel objednateli prokáže, že kontrolní orgány šetření uzavřely bez uložení sankcí nebo jiné povinnosti k plnění, nebo jakmile zhotovitel prokáže, že uložené sankce nebo jiná plnění v celém rozsahu uhradil.

10. SUBDODAVATELÉ (PODZHOTOVITELÉ)

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
- 10.2. Podmínky pro změnu podzhotovitele (subdodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.2.1. Podzhotovitele uvedeného v nabídce uchazeče dle smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, ZVZ a zadávací dokumentací. Změna podzhotovitele bez souhlasu objednatele může být sankciována 200.000,- Kč.

- 10.2.2. Podzhotovitel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou smlouvu o smlouvě budoucí s navrhovaným novým podzhotovitelem.
- 10.2.3. Objednatel posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností správnosti požadovaných podkladů, musí zhotovitel na výzvu objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí objednatel na žádost zhotovitele reagovat.
- 10.2.4. Změna podzhotovitele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu díla, provádění nebo dokončení díla podzhotovitelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Organizace předání díla
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, nebo pokud objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 11.2.4. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 11.2.5. Nejpozději při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli dokladovou část díla, zahrnující zejm.:
- projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením zhotovitelem provedených změn díla,
 - veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním díla,
 - Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku,

originál stavebního deníku,
doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty, revize),
fotodokumentaci vypracovanou v souladu s odstavcem 8.2.4 a 2.1.5.4 této smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči,
nezbytnou dokumentaci pro provoz díla (zejm. záruční listy, návod k obsluze, provozní řády),
ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady díla
 - 12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 12.1.2. Záruční lhůta je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délceměsíců, na montáže dopravních zařízení a vah včetně motoru a příslušenství výtahu v délce.....měsíců pozn. (viz váhové kritérium)
 - 12.1.3. Záruční lhůta začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla.
 - 12.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 12.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 12.2.1. Objednatel je povinen oznámit písemně zhotoviteli zjevné vady díla při předání díla, ostatní vady pak nejpozději do deseti dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení vad uvede objednatel konkrétně, jaké vady zjistil a jak se projevují.
 - 12.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
 - 12.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 12.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení). zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavec 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. Zajištění závazků zhotovitele po celou dobu realizace díla tzn. ode dne zahájení díla až do dne protokolárního předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1. Závazky zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny ve smyslu § 313 a násl. obchodního zákoníku formou **bankovní záruky/pojištění záruky** ve výši 400.000,- Kč platnou po celou dobu realizace díla plus 6 kalendářních měsíců (platnost záruky musí být o šest měsíců delší, než je smluvní lhůta realizace zakázky). Z této **bankovní záruky/ pojištění záruky** vyplývá právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.1.2. **Bankovní záruku/ pojištění záruky** (záruční listinu) předloží zhotovitel objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy o dílo. Nepředložení **bankovní záruky/ pojištění záruky** (záruční listiny) ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě, opravňuje objednatele odmítnout podepsat smlouvu.

14.2. Zajištění závazků zhotovitele po celou záruční dobu

14.2.1. Závazky zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny ve smyslu § 313 a násl. obchodního zákoníku formou **bankovní záruky/pojištění záruky** ve výši 400.000,- Kč platnou po celou záruční dobu. Z této **bankovní záruky/pojištění záruky** vyplývá právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.2.2. **Bankovní záruku/pojištění záruky** (záruční listinu) předloží zhotovitel objednateli nejpozději při předání a převzetí díla. Nepředložení **/pojištění záruky** (záruční listiny) ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením smlouvy, opravňuje objednatele odmítnout převzít dílo.

- 14.3. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli bankovní záruku(y) ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn ponechat si jistotu ve výši bankovní(ch) záruk(y) po dobu lhůty, na kterou je(jsou) bankovní záruka(y) určena(y).

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Minimální hranice pojištění je 10.000.000,- Kč.

- 15.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 16.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jménem objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1. Odstoupení od smlouvy.
- 18.1.1. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
- 18.1.2. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 18.1.3. objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy v také případě, že:
- v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dní,
 - zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem,
 - zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v objednatelům dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od smlouvy týká.
- 18.1.6. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, je objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt již odsouhlasené platby zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od smlouvy.
- 18.2. Ostatní ujednání smlouvy
- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat text této smlouvy, informace které získají při činnosti podle této smlouvy, ani práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.

- 18.2.6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2023. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 18.3. Uveřejnění smlouvy a seznamu subdodavatelů
- 18.3.1. V souladu s ust. § 147a zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) objednatel uveřejní na svém profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků, rovněž uveřejní výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu smlouvy. Dále uveřejní seznam subdodavatelů zhotovitele.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli informace o subdodavatelích v souladu s ust. § 147a odst. 4, odst. 5 ZVZ pro potřeby uveřejnění informací na profilu objednatele.
- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si

18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

18.3.7. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

18.4. Přílohy a nedílné součásti smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet - oceněný soupis prací vč. krycího listu nabídky

Příloha č. 2 Projektová dokumentace

Příloha č. 3 Časový harmonogram stavby včetně 8 hlavních milníků

Příloha č. 4 Bankovní záruka na dobu realizace (při podpisu smlouvy)

Příloha č. 5 Příslib bankovní záruky na dobu záruční doby Bankovní záruka po dobu záruční doby bude doložena nejpozději při protokolárním předání a převzetí díla)

Příloha č. 6 Pojistný certifikát zhotovitele nebo kopie pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné smlouvy na předmětné období.

V případě rozporu mezi uvedenými přílohami této smlouvy, stanoví pro výklad objednatel nebo zástupce objednatele hierarchii příloh, popř. i ve spojení s jinými smluvně předpokládanými dokumenty a to vždy pro každý případ rozporu samostatně. Zhotovitel je povinen stanovisko objednatele, potažmo jeho zástupce, respektovat.

Okomentoval(a): [m8]: Pozn. pro uchazeče, KL již obsahuje cenu za mísíční servis, ve smlouvě je však uveden pouze ř. č. 1. Obchodní podmínky servisní smlouvy jsou mimo smlouvu o dílo a zde uchazeč uvede cenu z řádku č. 2 KL.

Okomentoval(a): [MSOffice9]: Poznámka pro uchazeče: v případě, že uchazeč nemá platnou pojistnou smlouvu na požadovanou částku dle této smlouvy, prokáže se pro účely této smlouvy čestným prohlášením, ze kterého bude vyplývat, že nejpozději v den podpisu této smlouvy se prokáže platnou pojistnou smlouvou a dokladem o zaplacení této pojistné smlouvy, na částku a dle podmínek stanovených dle odst. 15 této smlouvy.

V dne

Za objednatele:
Petr Šafařík, starosta MČ Brno – Kohoutovice

Za zhotovitele:
Tomáš Prokeš



IČ: 255 85 819
DIČ: CZ25585819
Starobrněnská 340/14
CZ - Brno 602 00