

Ing. Josef Klement, znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací pozemky,
trvalé porosty a škody na lese
Sadová 9, 679 04 Adamov
tel.č. 603 147 392, e-mail: jo.klement@seznam.cz

Znalecký posudek

Evidenční č. 835-42-2014

*na komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech na LZ Židlochovice, polesí Tyrdonice,
lesnický úsek I, z důvodu poškození lesních porostů zvláště chráněným bobrem evropským (Castor
fiber L.)*

Zpracoval: Ing. Josef Klement

Datum: 19.5.2014

Posudek obsahuje včetně titulního listu 13 stran(y) textu a 35 listů příloh(y).
Zadavateli je předán ve 3 vyhotoveních.

1. Úvod:

1.1. Údaje o oceňovaných pozemcích :

Vlastník:

Česká republika, právo hospodařit - Lesy České republiky, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové,
Nový Hradec Králové 501 68

Katastrální území: Mikulčice

Podíl: 1/1

Dotčené parcely:

Parcela

2135, 2137/1, 2070/1, 2131/1, 2139

Katastrální území: Moravská Nová Ves

Podíl: 1/1

Dotčené parcely:

Parcela

4247/1, 4232/1, 4233, 4224, 4309, 4243, 4318/1, 4318/1

Katastrální území: Týnec na Moravě

Podíl: 1/1

Dotčené parcely:

Parcela

1751, 1624, 1689, 1723, 1728, 1735, 1715, 1731, 1682, 1683,
1621, 1671, 1674, 1670, 1630, 1657, 1693, 1658, 1660/1, 1731,
1662, 1666, 1680, 1733

Katastrální území: Hodonín

Podíl: 1/1

Dotčené parcely:

Parcela

10125/1

1.2. Zadavatel posudku :

Lesy České republiky, s.p., LZ Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice, objednávka č.: 7/2014.

1.3. Účel posudku :

Komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech na výše uvedených pozemcích způsobených zvláště chráněným bobrem evropským (Castor fiber L.).

1.4. Speciální požadavky zadavatele:

Při ocenění výše škody vycházet z podkladů v Hlášení Lesů ČR, s.p., LZ Židlochovice, Polesí Tvrdonice ze dne 15.5.2014 o škodách na lesních porostech lužních stanovišť zvláště chráněným bobrem evropským (Castor fiber L.).

1.5. Podklady pro vypracování posudku :

1. Výpis z Katastru nemovitostí na dotčené pozemky – viz příloha č. 1 tohoto posudku.
2. Hlášení Lesů ČR, s.p., LZ Židlochovice, Polesí Tvrdonice ze dne 15.5.2014 o škodách na lesních porostech lužních stanovišť zvláště chráněným bobrem evropským (Castor fiber L.). – viz příloha č. 2 tohoto posudku.

3. Kopie porostní mapy obrysové se zákresem poškozených lokalit – viz příloha č. 3 tohoto posudku
4. Výpis z LHP pro LHC Židlochovice, platnost 1.1.2010 – 31.12.2019 na poškozené porostní skupiny.
5. Soupis stromů poškozených bobrem evropským poskytnutý objednavatelem znaleckého posudku – viz příloha č. 4 tohoto posudku.
6. Podklady pro vyčíslení náhrad škod na poškozených lesních porostech a škod z mimořádných opatření poskytnuté LZ Židlochovice.
7. Vyhláška Mze ČR č. 55/1999 Sb. o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích
8. Vyhláška Mze ČR č. 139/2001 Sb. kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, o evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků prohlášené za pozemky určené k plnění funkcí lesa
9. Výsledky místního šetření ze 17., 18. 5.2014.

1.6. Cenové předpisy, podle nichž se ocenění provádí:

Ocenění se provádí dle vyhlášky Mze ČR č. 55/1999 Sb. o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích ve smyslu § 3 vyhlášky MŽP ČR č. 360/2000 Sb. ze dne 2.10.2000 O stanovení způsobu výpočtu výše náhrady škody způsobené vybranými zvláště chráněnými živočichy na vymezených domestikovaných zvířatech, psech sloužících k jejich hlídání, rybách, včelstvech, včelařském zařízení, nesklizených lesních plodinách a na lesních porostech, kterou se provádějí ustanovení zákona ČR č. 115/2000 Sb. O poskytování náhrad škod způsobených vybranými zvláště chráněnými živočichy, ve znění zákona ČR č. 476/2001 Sb. ze dne 29.11.2001.

1.7. Datum provedení místního šetření a jeho účastníci:

17., 18. 5.2014, znalec ing. Josef Klement.

1.8. Datum k němuž se ocenění provádí:

19. květen 2014.

2. Nález:

2.1. Blížejší údaje o dotčených lesních porostech:

Souvisle poškozené plochy k rekonstrukci:

Porostní skupina 906A1a:

Pozemek na podmáčené plošině v těsném sousedství mokřadu, dobře přístupný ze zpevněné odvozní lesní cesty. Zničená část lesního porostu (uplatněná škoda S6) sestávala z odrůstající vrbové mlaziny s převahou nehroubí.

Porostní skupina 908A1a:

Pozemek protáhlého tvaru podél vodního kanálu, přístupný z nezpevněné lesní cesty. Poškozená část lesního porostu sestávala z topolové mlaziny s převahou nehroubí.

Porostní skupina 909A2b:

Pozemek v těsném sousedství vodního kanálu, přístupný volně terénem z nezpevněné lesní cesty. Poškozená část pozemku sestávala z odrůstající jilmové mlaziny (nehroubí).

Porostní skupina 915G1:

Pozemek protáhlého tvaru podél vodního kanálu, přístupný z nezpevněné lesní cesty. Poškozená část lesního porostu sestávala z odrůstající topolové mlaziny s převahou hroubí.

Porostní skupina 917D2:

Pozemek na plošině v těsném sousedství vodního kanálu přístupný volně terénem ze zpevněné odvozní lesní cesty. Poškozená část lesního porostu sestávala z dubové mlaziny (nehroubí).

Porostní skupina 917C6:

Pozemek na plošině v těsném sousedství vodního kanálu, dobře přístupný ze zpevněné lesní cesty. Poškozená část lesního porostu je lokalizovaná ve dvou částech; sestávala z topolové mlaziny (nehroubí).

Porostní skupina 922F1b:

Pozemek se nachází podél vodního kanálu, je přístupný volně terénem z lesního průseku. Poškozená část lesního porostu sestávala z dubové mlaziny (nehroubí).

Porostní skupina 922E1:

Pozemek jižním a západním okrajem hraničí s vodním kanálem; je přístupný ze severu z lesního průseku. Poškozená část lesního porostu sestávala z odrůstající mlaziny s převahou topolového nehroubí.

Porostní skupina 922C2b:

Pozemek sousedí západním okrajem s vodním kanálem, přístupný je z lesního průseku při jižním okraji pozemku. Poškozená část lesního porostu byla tvořena dubovou mlazinou (nehroubí).

Porostní skupina 922D2b:

Pozemek protáhlého tvaru podél vodního kanálu, přístupný z jihu z lesního průseku. Poškozená část lesního porostu sestávala z dubové mlaziny (nehroubí).

Porostní skupina 922D1a:

Pozemek protáhlého tvaru podél vodního kanálu, přístupný z jihu z lesního průseku. Poškozená část lesního porostu sestávala z dubové mlaziny (nehroubí).

Porostní skupina 921E1a:

Pozemek jihovýchodním okrajem sousedí s vodním kanálem, je přístupný volně terénem z přibližovací lesní cesty charakteru 4L. Poškozená část lesního porostu sestávala z dubové mlaziny (nehroubí).

Jednotlivě poškozené stromy:

Jednotlivě poškozené stromy se nacházejí v úzkém pruhu podél vodních kanálů, většinou v těsném sousedství vodních ploch, v menším počtu případů ve větší vzdálenosti od toku (nehroubí až do vzdálenosti cca 50 m od vodní plochy).

2.2. Údaje LHP:

Porostní mapa obrysová se zákresem poškozených lokalit je přílohou č.3 tohoto posudku.

2.3. Údaje použité pro ocenění:

Potřebné údaje LHP pro dotčené pozemky, použité pro výpočet újmy, jsou součástí tohoto znaleckého posudku; vstupní údaje konkretizované pro dotčené lokality jsou uvedeny v příloze č. 5. Výměry souvisle poškozených ploch byly určeny z přímo naměřených odměrů v terénu a následně ověřeny digitálně po zanesení do pracovní mapy porostní obrysové, v případě jednotlivě poškozených stromů roztroušených v lesním porostu bylo k výpočtům použito redukováných ploch s využitím soupisu poškozených stromů dodaného objednatelem znaleckého posudku. Při ocenění byly použity následující jednotkové výnosy a náklady:

Výnosové položky dle jednotlivých dřevin a sortimentů:

Dřevina	Sortiment	Cena (Kč/m ³ bez DPH)
DB	III CD	2 579,00
DB	V	1 160,00
TP	III CD	1 160,00
TP	V	751,00
VR	V	751,00
JS	III CD	1 587,00
JS	V	1 140,00
JL	V	1 172,00
HB	V	1 300,00

Nákladové položky:

Výkon	Cena/jedn.
Přibližování do 100 m	55,39 Kč/m ³
Přibližování do 200 m	65,39 Kč/m ³
Přibližování do 300 m	76,94 Kč/m ³
Přibližování do 400 m	90,79 Kč/m ³
Náklady na těžbu	111,69 Kč/m ³
Seřezání, ošetření pařezů	26 741,00 Kč/ha
Vyklizení kmenů z vodoteče	800,00 Kč/hod

Vstupní údaje pro ocenění škod způsobených zvláště chráněným bobrem evropským (Castor fiber L.). jsou uvedeny v příloze č. 5.

3. Komplexní výpočet náhrad škod na lesních pozemcích a předpoklad zvýšených provozních nákladů dle vyhlášky Mze ČR č. 55/1999 Sb. o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích:

3.1. Stanovení druhu újmy:

Poškozením lesních porostů zvláště chráněným bobrem evropským (Castor fiber L.) vznikla vlastníkově dotčených pozemků :

1. újma S6 ze zničení lesního porostu dle § 8 vyhlášky Mze ČR č. 55/1999 Sb.
2. újma S9.1 ze snížení kvality lesního porostu dle § 11, odst. 1 a 2 vyhlášky Mze ČR č. 55/1999 Sb.
3. újma S11.1 z mimořádných opatření dle § 14, odst. 1 vyhlášky Mze ČR č. 55/1999 Sb.

Údaje o rozsahu a druhu škody vycházejí z podkladů v Hlášení Lesů ČR, s.p., LZ Židlochovice, Polesí Tvrdonice ze dne 15.5.2014 o škodách na lesních porostech lužních stanovišť zvláště chráněným bobrem evropským (Castor fiber L.) a z vlastního ohledání poškozených lokalit.

3.2. Vyčíslení škody:

- 3.2.1. Škoda S6 ze zničení lesního porostu : stanoví se dle § 8 vyhlášky č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích. Škoda ze zničení lesního porostu se jednorázově vypočte podle vzorce:

$$S6 = Hlpa - Aa;$$

kde

S6 = škoda ze zničení lesního porostu,

Hlpa = hodnota lesního porostu před zničením

Aa = hodnota mýtní výtěže, která se rovná rozdílu mezi výnosem z prodeje dříví a úplnými vlastními náklady na těžbu a soustředování dříví ze zničeného porostu vypočtená podle vzorce:

$$Aa = Hm \times (Cs - Tn);$$

kde

Hm = objem dřevní hmoty podle jednotlivých dřevin a sortimentů v m³,

Cs = cena surového dříví na odvozním místě v Kč/m³, zjištěná podle zvláštního předpisu,

Tn = hospodárně vynaložené úplné vlastní náklady na těžbu a soustředování dříví po odvozní místo v Kč/m³

Por. skup.	Dřevina	Bonita	Plocha (ha)	Hlpa (Kč)	Hm (m3)	Cs (Kč)	Tn (Kč)	Aa (Kč)	Celkem S6 (Kč)
906A1a	VR	8	300	409,23	0,04	30,04	6,68	23,36	385,87
908A1a	TP	6	5 000	9 959,48	0,50	375,50	94,32	281,19	9 678,29
909A2b	JL	1	1 600	56 086,10	0,00	0,00	0,00	0,00	56 086,10
915G1	TP	6	2 000	1 534,32	5,10	3 830,10	1 032,65	2 797,45	0,00
917D2	DB	1	400	7 010,76	0,00	0,00	0,00	0,00	7 010,76
917C6	TP	6	900	1 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 800,00
922F1b	DB	1	800	15 783,15	0,00	0,00	0,00	0,00	15 783,15
922E1	TP	6	6 150	7 579,97	0,00	0,00	0,00	0,00	7 579,97
	JS	1	2 050	8 799,89	0,00	0,00	0,00	0,00	8 799,89
922C2b	DB	1	900	18 014,38	0,00	0,00	0,00	0,00	18 014,38
922D2b	DB	1	1 700	28 355,96	0,00	0,00	0,00	0,00	28 355,96
922D1a	DB	1	1 900	42 641,93	0,00	0,00	0,00	0,00	42 641,93
921E1a	DB	1	3 100	100 589,95	0,00	0,00	0,00	0,00	100 589,95
922E2	DB	1	100	3 505,38	0,00	0,00	0,00	0,00	3 505,38
904C5	TP	6	75	1 140,50	12,16	10 154,66	2 293,74	7 860,92	0,00
906F11	TP	6	91	1 406,80	63,80	47 913,80	10 659,70	37 254,10	0,00
906B6	TP	6	20	315,80	12,22	11 222,22	2 305,06	8 917,16	0,00
906D8	TP	6	23	351,70	17,00	12 767,00	3 442,16	9 324,84	0,00
906D2	TP	6	45	353,22	2,99	2 572,69	605,42	1 967,27	0,00
906A6	TP	6	128	1 975,58	85,27	72 217,77	15 099,61	57 118,16	0,00
906A11	TP	6	45	703,40	22,45	20 131,95	3 750,95	16 381,00	0,00
906B8	TP	6	45	703,40	15,10	11 340,10	2 522,91	8 817,19	0,00
908C10	DB	1	39	3 001,83	8,40	12 582,00	1 487,47	11 094,53	0,00
	TP	6	45	703,40	34,00	25 534,00	6 020,72	19 513,28	0,00
908B4b	HB	2	27	1 088,83	0,95	1 235,00	158,73	1 076,27	12,55
	TP	6	53	668,08	12,11	10 935,11	2 023,34	8 911,77	0,00
	DB	1	22	896,75	3,30	3 828,00	551,36	3 276,64	0,00
908B4a	JS	1	15	488,70	0,28	319,20	46,78	272,42	216,28
909A15	DB	1	59	6 072,07	13,54	15 706,40	2 554,05	13 152,35	0,00
910B3	DB	1	22	849,85	1,43	1 658,80	238,92	1 419,88	0,00
910B6	DB	1	45	2 262,01	2,83	3 282,80	472,84	2 809,96	0,00
910C4	DB	1	44	1 853,91	0,58	672,80	96,91	575,89	1 278,02
911D4	DB	1	13	539,07	10,05	11 658,00	1 679,15	9 978,85	0,00
911C4a	JS	1	113	3 835,32	0,42	478,80	90,54	388,26	3 447,05
912B3b	DB	1	7	277,76	4,49	5 208,40	909,14	4 299,26	0,00
912B1	JL	1	4	127,86	3,10	3 633,20	584,75	3 048,45	0,00
913C12	JS	1	26	1 406,23	0,42	478,80	74,37	404,43	1 001,80
916A3a	JS	1	15	462,60	1,76	2 229,90	294,06	1 935,84	0,00
917E9	JS	1	53	2 471,56	0,87	991,80	154,06	837,74	1 633,82
917D2	DB	1	185	6 493,72	4,65	5 394,00	941,53	4 452,47	2 041,25
917F6	DB	1	15	754,00	3,75	6 478,50	626,55	5 851,95	0,00
919C4a	DB	1	11	458,36	2,16	2 505,60	437,36	2 068,24	0,00
920C3	DB	1	245	9 260,23	7,93	9 198,80	1 495,84	7 702,96	1 557,26
921F9	TPB	6	23	351,70	4,23	3 176,73	706,75	2 469,98	0,00
922A4	DB	1	330	13 451,27	11,53	13 374,80	1 926,43	11 448,37	2 002,90

Por. skup.	Dřevina	Bonita	Plocha (ha)	Hlpa (Kč)	Hm (m3)	Cs (Kč)	Tn (Kč)	Aa (Kč)	Celkem S6 (Kč)
922F6a	DB	1	17	909,66	10,05	11 658,00	1 779,65	9 878,35	0,00
	TP	6	85	1 315,20	23,29	17 490,79	4 124,19	13 366,60	0,00
922F6b	JS	1	50	1 987,71	2,25	2 565,00	485,01	2 079,99	0,00
922E4a	VR	6	18	232,20	1,42	1 066,42	287,52	778,90	0,00
	DB	1	1 198	49 961,47	53,50	63 195,20	10 832,68	52 362,52	0,00
922E5	TP	6	102	1 578,24	17,58	15 043,08	3 316,12	11 726,96	0,00
	JS	1	64	2 369,46	2,49	2 838,60	469,69	2 368,91	0,55
	VR	7	142	1 830,08	17,14	12 872,14	3 233,12	9 639,02	0,00
922E7	TP	6	21	329,26	5,16	4 693,16	576,32	4 116,84	0,00
922B7	DB	1	33	1 981,50	2,17	2 517,20	362,56	2 154,64	0,00
	JS	1	25	1 042,74	0,65	741,00	108,60	632,40	410,35
	TP	6	64	990,27	26,22	20 918,22	4 380,84	16 537,38	0,00
922C4	DB	1	25	1 090,31	1,64	1 902,40	309,35	1 593,05	0,00
922C3	DB	1	22	841,84	1,72	1 995,20	370,76	1 624,44	0,00
922D11	DB	1	137	11 681,25	26,36	30 577,60	5 337,37	25 240,23	0,00
	JS	1	79	4 038,21	10,46	14 159,40	2 117,94	12 041,46	0,00
	BB	6	13	675,61	6,27	4 708,77	1 269,55	3 439,22	0,00
922F1c	VR	7	193	822,40	0,93	698,43	103,87	594,56	227,84
Úhrnem			31 071	450 473,44	578,71	542 757,88	104 849,99	437 907,89	314 061,33

Škoda ze zničení lesního porostu na pozemcích České republiky, právo hospodařit – Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Židlochovice, polesí Tvrdonice, lesnický úsek 1, činí celkem 314 061,33 Kč,-
(Slovy: Třistačtrnácttisícšedesátjedna koruna česká, 33 hal.)

3.2.2. Škoda S9.1 ze snížení kvality lesního porostu: stanoví se dle § 11, odst. 1 a 2 vyhlášky č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích. Škoda ze snížení kvality lesního porostu způsobená mechanickým poškozením loupáním a ohryzem zvěří nebo přibližováním dříví apod. se uplatňuje za obmýtí pouze jednou na každém jednotlivém stromě a vypočte se podle vzorce:

$$S9.1 = Hlpu \times K3 \times 1 / 1,02^n \times Np / N$$

S9.1 = škoda ze snížení kvality lesního porostu způsobená mechanickým poškozením loupáním a ohryzem zvěří nebo přibližováním dříví apod.

Hlpu = hodnota lesního porostu ve věku u zjištěná podle přílohy č. 1 redukována předpokládaným zakmeněním ve věku u

K3 = koeficient uvedený v příloze č. 9

n = obmýtí u mínus věk porostu a v době vzniku škody

Np = počet poškozených stromů

N = počet stromů celkem

Por. sk. (ozn. dle LHP)	Obmýtí	Věk	Dřevina	Bonita	Plocha (m2)	Hlpu	K3	n	1,02 ⁿ	f (1/1,02 ⁿ)	Np	N	Np/N	Zakmenění (Bu)	Celkem (Kč)
915G1	30	8	TP	6	114	1236,321978	0,7	22	1,5460	0,6468	10	10	1	1,0	559,79
908B4b	50		VR	8	53	521,0692343	0,6	50	2,6916	0,3715	3	3	1	1,0	116,16
908A11a	110	114	DB	1	20	1657,16417	0,2	0	1,0000	1,0000	1	1	1	1,0	331,43
911D7	150	69	BB	4	10	775,70415	0,52	81	4,9729	0,2011	1	1	1	1,0	81,11
912A5a	150	51	DB	1	15	1553,043375	0,7	99	7,1026	0,1408	1	1	1	1,0	153,06
913C12	150	120	DB	1	20	2070,7245	0,2	30	1,8114	0,5521	1	1	1	1,0	228,64
915H3	50	31	TPB	6	35	542,790665	0,6	19	1,4568	0,6864	2	2	1	1,0	223,55
915H3	120	31	JS	1	15	809,4350484	0,85	89	5,8266	0,1716	1	1	1	1,0	118,08
915J3	120	29	JS	1	15	797,6808761	0,68	91	6,0620	0,1650	1	1	1	1,0	89,48
915F2	120	16	JS	1	6	338,1995945	0,68	104	7,8418	0,1275	1	1	1	1,0	29,33

Por. sk. (ozn. dle LHP)	Obmýtí	Věk	Dřevina	Bonita	Plocha (m2)	Hlpu	K3	n	1,02 ⁿ	f (1/1,02 ⁿ)	Np	N	Np/N	Zakmenění (Bu)	Celkem (Kč)
915C1	50	8	VR	6	11	175,7725757	0,65	42	2,2972	0,4353	1	1	1	1,0	49,73
917E9	110	93	DB	1	20	1657,16417	0,31	17	1,4002	0,7142	1	1	1	1,0	366,88
917D2	120	21	JS	1	29	1570,784846	0,68	99	7,1026	0,1408	3	3	1	1,0	150,39
917D2	120	21	DB	1	30	2706,55902	0,78	99	7,1026	0,1408	4	4	1	1,0	297,23
917F3	150	26	DB	1	7	724,753575	0,78	124	11,6526	0,0858	1	1	1	1,0	48,51
920C3	150	29	DB	1	15	1553,043375	0,78	121	10,9805	0,0911	2	2	1	1,0	110,32
922A4	150	36	DB	1	44	4555,5939	0,75	114	9,5592	0,1046	4	4	1	1,0	357,43
922E5	30	52	JS	1	21	633,716559	0,6	0	1,0000	1,0000	1	1	1	1,0	380,23
922E7	110	66	JS	1	25	1272,465075	0,57	44	2,3901	0,4184	1	1	1	1,0	303,47
922B7	150	70	DB	1	33	3416,695425	0,64	80	4,8754	0,2051	2	2	1	1,0	448,51
922B7	120	70	JS	1	25	1335,7014	0,54	50	2,6916	0,3715	1	1	1	1,0	267,98
922F1c	50	13	VR	7	11	141,766603	0,65	37	2,0807	0,4806	1	1	1	1,0	44,29
Úhrnem															4 755,60

Škoda ze snížení kvality lesního porostu na pozemcích České republiky, právo hospodařit – Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Židlochovice, polesí Tvrdonice, lesnický úsek 1, činí celkem 4 755,60 Kč,-
(Slovy: Čtyřitisícisedmsetpadesát pět korun českých, 60 hal.)

3.2.3. Škoda S11.1 z mimořádných opatření: stanoví se dle § 14, odst. 1 vyhlášky č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích. Stanoví se jednorázově podle vzorce:

S11.1 = Km

kde

S11.1 = škoda z mimořádných opatření,

Km = ekonomicky oprávněné úplné vlastní náklady na mimořádná opatření

Škoda S11.1 z mimořádných opatření celkem je uvedena v následující tabulce:

Výkon	S11.1 celkem (Kč)	Pozn.
Vyklízení kmenů z vodoteče (Kč)	3 200,00	Viz příl. 7
Seřezání a ošetření pařezků (Kč)	71 665,88	Viz příl. 10
Náklady na materiál a mzdy THP Polesí Tvrdonice při zjišťování a vyznačení škod (Kč)	10 519,82	Viz příl. 8
Náklady na jízdné THP Polesí Tvrdonice při zjišťování a vyznačení škod (Kč)	847,00	Viz příl. 9
Náklady na vyhotovení výpisů KN (Kč)	600,00	Viz příl. 11 *)
Náklady na zpracování znaleckého posudku o náhradách škod na lesních porostech způsobených bobrem evropským (Kč)	11 668,00	Viz příl. 12
S 11.1 úhrnem(Kč)		98 500,70

*) Účtovány jsou pouze výpisy z KN pro dotčená katastrální území na lesnickém úseku č. 1

Škoda z mimořádných opatření, prováděných z důvodu poškození lesních porostů zvláště chráněným bobrem evropským na pozemcích České republiky, právo hospodařit – Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Židlochovice, polesí Tvrdonice, lesnický úsek 1, činí celkem 98 500,70 Kč,-
(Slovy: Devadesátosmtisíc pět set korun českých, 70 hal.)

3.3. Celková výše újmy

Celková výše škody se určí jako součet škody S6 ze zničení lesního porostu, škody S9.1 ze snížení kvality lesního porostu a škody S11.1 z mimořádných opatření:

Označení škody	Specifikace	Škoda celkem (Kč)
Škoda ze zničení lesního porostu S6		314 061,33
Škoda ze snížení kvality lesního porostu S9.1		4 755,60
Škoda z mimořádných opatření S11.1	Vyklízení kmenů z vodoteče	3 200,00
	Seřezání a ošetření pařezků	71 665,88
	THP - mzdové náklady	9 679,82
	THP - jízdné	847,00
	Materiál na vyznačení škod	840,00
	Náklady na výpisy z KN	600,00
	Náklady na znalecký posudek	11 668,00
	Celkem S11.1	98 500,70
Úhrnem		417 317,63

Škoda ze zničení lesního porostu, ze snížení kvality lesního porostu a z mimořádných opatření prováděných z důvodu poškození lesních porostů zvláště chráněným bobrem evropským na pozemcích České republiky, právo hospodařit – Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Židlochovice, polesí Tvrdonice, lesnický úsek 1, činí
celkem 417 317,63 Kč,-
(Slovy: Čtyřistasedmnácttisícťristasedmnáct korun českých, 63 hal.)

4. Rekapitulace:

Celková výše újmy

Na základě podkladů k vypracování znaleckého posudku uvedených v části 2 a místního šetření oceňuji výši škody nebo újmy z poškození lesních porostů zvláště chráněným bobrem evropským (Castor fiber L.) takto:

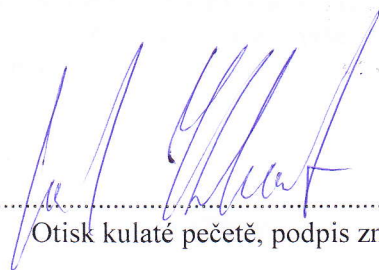
Označení škody	Specifikace	Škoda celkem (Kč)
Škoda ze zničení lesního porostu S6		314 061,33
Škoda ze snížení kvality lesního porostu S9.1		4 755,60
Škoda z mimořádných opatření S11.1	Vyklízení kmenů z vodoteče	3 200,00
	Seřezání a ošetření pařezků	71 665,88
	THP - mzdové náklady	9 679,82
	THP - jízdné	847,00
	Materiál na vyznačení škod	840,00
	Náklady na výpisy z KN	600,00
	Náklady na znalecký posudek	11 668,00
	Celkem	98 500,70
Úhrnem		417 317,63

Škoda ze zničení lesního porostu, ze snížení kvality lesního porostu a z mimořádných opatření prováděných z důvodu poškození lesních porostů zvláště chráněným bobrem evropským na pozemcích České republiky, právo hospodařit – Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Židlochovice, polesí Tvrdonice, lesnický úsek 1, činí
celkem 417 317,63 Kč,-
(Slovy: Čtyřistasedmnácttisícťristasedmnáct korun českých, 63 hal.)

Posudek byl vypracován dne 19.5.2014.

Posudek vypracoval: Ing. Josef Klement
Sadová 9, 679 04 Adamov
tel.: 603147392, 516446167

Tento posudek je vypracován ve 4 vyhotoveních, z toho 3 obdrží zadavatel posudku – Lesy České republiky, s.p., LZ Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice, objednávka č.: 7/2014, jedno vyhotovení zůstává založeno u znalce.



Otisk kulaté pečete, podpis znalce



Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 19.11.2001 čj. Spr. 1266/2001 pro obor: ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací pozemky, trvalé porosty včetně lesních, škody způsobené na lese.

Znalecký posudek je zapsán pod pořadovým číslem 835-42-2014 znaleckého deníku.

Znalečné a úhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace a to podle Vyhlášky Ministerstva spravedlnosti. č. 432/2002 Sb. pro státní orgány, pro ostatní právnické osoby a občany dle dohody.

Tento posudek obsahuje 48 listů (včetně znalecké doložky a příloh) a je vypracován v 4 vyhotoveních, z toho 3 obdrží zadavatel - Lesy České republiky, s.p., LZ Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice, objednávka č.: 7/2014 jedno zůstává založeno u znalce.

V Adamově dne 19.5.2014.



.....

Ing. Josef Klement,
Sadová 9, 679 04 Adamov

Dipl. Ing. Josef KLEMENT
Sadová 9, 679 04 Adamov
603 147 392, 516 446 167
IČO: 657 77 662

5. Přílohy:

1. Výpis z Katastru nemovitostí na dotčené pozemky
2. Hlášení Lesů ČR, s.p., LZ Židlochovice, Polesí Tvrdonice ze dne 15.05.2014 o škodách na lesních porostech lužních stanovišť zvláště chráněným bobrem evropským (*Castor fiber* L.).
3. Kopie porostní mapy obrysové na dotčené pozemky se zákresem poškozených lokalit
4. Seznam poškozených stromů dodaný objednavatelem znaleckého posudku.
5. Vstupní údaje pro výpočet a identifikace druhu škody
6. Výpočet nákladů na těžbu a přibližování
7. Výpočet nákladů na vyklizení dřevní hmoty z vodoteče
8. Náklady na mzdy THP Polesí Tvrdonice a na materiál při zjišťování a vyznačení škod
9. Náklady na jízdné THP Polesí Tvrdonice při zjišťování a vyznačení škod
10. Náklady na seřezání a ošetření pařezků před zalesněním souvisle poškozených ploch
11. Náklady na vyhotovení výpisů KN
12. Náklady na vypracování znaleckého posudku o náhradách škod na lesních porostech způsobených bobrem evropským
13. Fotodokumentace