


https://twitter.com/ARI_PPP_CZ

<https://www.youtube.com/channel/UC4v7v5>

https://www.linkedin.com/company/czech-infrastructure-association?trk=company_logo


PŘIHLÁŠENÍ (/PRIHLASENI?LANG=CS)

hledat

ODBORNÉ DISKUZE NA AKTUÁLNÍ TÉMATA

VÍCE ZDE

<https://www.ceskainfrastruktura.cz/akce/>

< Zpět (<https://www.ceskainfrastruktura.cz/temata>)

AKCE

02/10 ŠKOLENÍ ARI: VEŘEJNÉ
19/11 KS ARI: ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK
27/11 KONFERENCE ARI: SOUKROMÉ

DESIGN & BUILD



Design-Build je způsob zadávání výstavbových projektů vhodný jak pro dopravní infrastrukturu, tak pro pozemní stavby. Pro tuto dodací metodu je příznačná **odpovědnost za projektovou dokumentaci na straně zhotovitele**, přičemž objednatel specifikuje ve svém zadání pouze **účel, standardy, rozsah a další například výkonová kritéria plnění**. Jedná se o smlouvu s paušální cenou bez výkazu výměr. Při použití metody Design-Build může objednatel přesněji předvídat cenu i lhůtu pro dokončení. Přestože zhotovitel na sebe bere větší riziko v souvislosti s projektovou dokumentací, pro úspěch projektu je třeba optimálního rozdělení rizik podle principu: riziko nese ta strana, která ho dokáže lépe řídit.

Realizace staveb metodou Design-Build je běžně využívána soukromými investory a evropskými institucemi jako jsou Evropská banka pro obnovu a rozvoj (EBRD) nebo Evropská investiční banka (EIB). Tento způsob zadání je **v souladu s aktuálním zněním ZVZ**. Pro metodu Design-Build se využije § 44 odst. 5 ZVZ, kdy „... v případě veřejných zakázek na stavební práce ..., jejichž součástí je projektová činnost, mohou být ... nahrazeny **technickými podmínkami vyjádřenými formou požadavků na výkon nebo funkci** podle § 46 odst. 4 nebo 5 ZVZ.“

PROJEKTY

22/02 REVITALIZACE A PROVOZ
07/08 GERMANY: A10/A24 AS
13/07 HIGHWAY A8 ULM /
13/07 A4 HIGHWAY EISENACH /
13/07 RYCHLOSTNÍ SILNICE R7
13/07 RYCHLOSTNÍ SILNICE R4
08/12 TUNEL NORDFJÖRDUR,
19/11 ZYWIEC HOSPITAL PPP
21/10 NOVÁ UNIVERZITNÍ
21/10 DÁLNICE D4 A RYCHLOSTNÍ

DOKUMENTY

17/04 METODIKA PRO SPRÁVU ZMĚN

Investiční financování zajistí veřejný zadavatel z vlastních nebo dotačních zdrojů EU formou platby při předání díla, obdobně jako u klasických stavebních projektů.

Mezi referenční projekty v ČR na straně soukromých investorů patří například:

- víceúčelové centrum Galerie Harfa (2,000 mil Kč)
- obchodní centrum Tesco Letňany (800 mil Kč); a
- řada dalších developerských projektů, hotelů a kancelářských budov.

Ve veřejném sektoru se metoda Design-Build začíná využívat postupně:

- spalovna odpadů v Brně pro město Brno;
- most přes řeku Ploučnici pro krajskou správu Libereckého kraje;
- velkokapacitní zásobníky na pohonné hmoty Loukov pro ČEPRO (1,500 mil Kč);
- nové kanadské velvyslanectví v Praze kde investorem je stát Kanada; a
- řada dalších projektů.

Na **Slovensku** se metodou Design-Build realizuje řada úseků dálnic a rychlostních silnic:

- D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka (*tunely, mosty*)
- D1 Lietavská Lúčka-Višňové-Dubná Skala (*tunel, mosty*)
- D1 DubnáSkala-Turany (*mosty*)
- D1 Hubová-Ivachnová (*tunely, mosty*)
- D1 Jánovce-Jáblonov II. úsek (*tunely, mosty*)
- D1 Fričovce-Svinia(*mosty*)
- D3 Žilina Strážov-Žilina Brodno (*tunel, mosty*)
- D3 Svrčinovec-Skalité (*tunely, mosty*)
- R2 Žiar nad Hronom, obchvat (*mosty*)
- R2 Ruskovce-Pravotice (*mosty*)
- D1 Jáblonov – Studenec (*mosty*) – *dokončeno, již v provozu*

ČINNOST ARI

16/6/14 ARI uspořádala diskuzi formou kulatého stolu na téma „**Zadávání výstavbových projektů metodou Design-Build**“, kterého se zúčastnil ministr dopravy ČR Antonín Prachař, zástupci SFDI, ŘSD a členové ARI z řad dodavatelského a poradenského sektoru.

17/7/14 ARI vydala **stanovisko** ke způsobu zadávání metodou Design-Build v návaznosti na diskuzi z 19.6.2014. Stanovisko je **zde** (<https://www.ceskainfrastruktura.cz/tisk/stanovisko-ari-k-metode-zadavani-design-build-pro-dopravni-a-pozemni-stavby/>).

30/10/14 ARI a CACE uspořádaly ve spolupráci se SFDI diskuzi formou kulatého stolu na téma „**Optimální zadávání metodou Design-Build pro dopravní projekty v ČR**“, kterého se zúčastnilo přes 45 účastníků, jak zástupců investorských organizací a SFDI, tak i významných stavebních firem a projekčních kanceláří, členů ARI a CACE. SFDI prezentovalo stav přípravy metodiky a zástupci dodavatelů poskytli své zkušenosti, komentáře a doporučení k této problematice. Více **info** (<https://www.ceskainfrastruktura.cz/akce/kulaty-stul-ari-cace-a-sfdi-diskuze-nad-optimalnim-zpusobem-zadavani-metodou-db/>).

24/11/14 Připomínkování návrhu stanoviska ARI-CACE k optimálnímu způsobu zadávání metodou Design-Build pro dopravní stavby v ČR.

24/03 BIM: ZAVÁDĚNÍ
21/02 BIM: ROADMAP DIGITÁLNÍ
18/10 EXEKUTIVNÍ SHRNU TÍ ZPRÁVY
07/10 ZMĚNY PŘEDMĚTU A CENY
11/11 DRBF
11/11 2014: ROK ZMĚN V DOPRAVNÍ
11/11 ARI REPORT
11/11 ADJUDIKACE
11/11 SPRÁVCE STAVBY

1/12/14 ARI a CACE předpokládají vydání společného **stanoviska k tématu optimálního způsobu zadávání metodou Design-Build pro dopravní stavby v ČR** v návaznosti na diskuzi z 30.10.2014.

141122 ARI_CACE Stanovisko k metode Design-Build II
(https://www.ceskainfrastruktura.cz/wp-content/uploads/2014/11/141122-ARI_CACE-Stanovisko-k-metode-Design-Build-II.pdf)

ČLENOVÉ A PARTNEŘI



KONTAKT

AAsociace pro rozvoj infrastruktury, z.s.
110 00 Praha 1
Na příkopě 583/15
Česká republika
office@ceskainfrastruktura.cz

Spolek zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze v oddílu L, vložce číslo
14856 s identifikačním číslem: 26671395 a DIČ:
CZ26671395

Členové a partneři

(<https://www.ceskainfrastruktura.cz/clenove/>)
Vedení ARI (<https://www.ceskainfrastruktura.cz/kontakt/>)
Jak se stát členem
(<https://www.ceskainfrastruktura.cz/jak-se-stat-clenem/>)
Stanovy (<https://www.ceskainfrastruktura.cz/stanovy/>)

()

@2018 Asociace pro rozvoj infrastruktury